



شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی



شرکت سرمایه‌گذاری
صنایع عمومی تامین

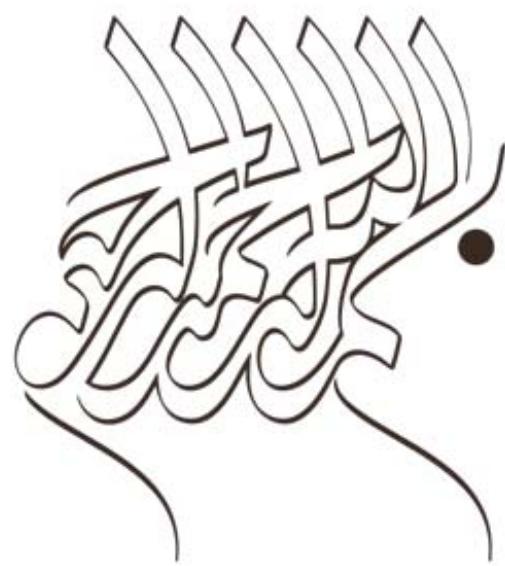
گزارش عملکرد ۲ ساله

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین



گزارش عملکرد ۲ ساله

شرکت سرمایه‌گذاری
صناعیع عمومی تامین



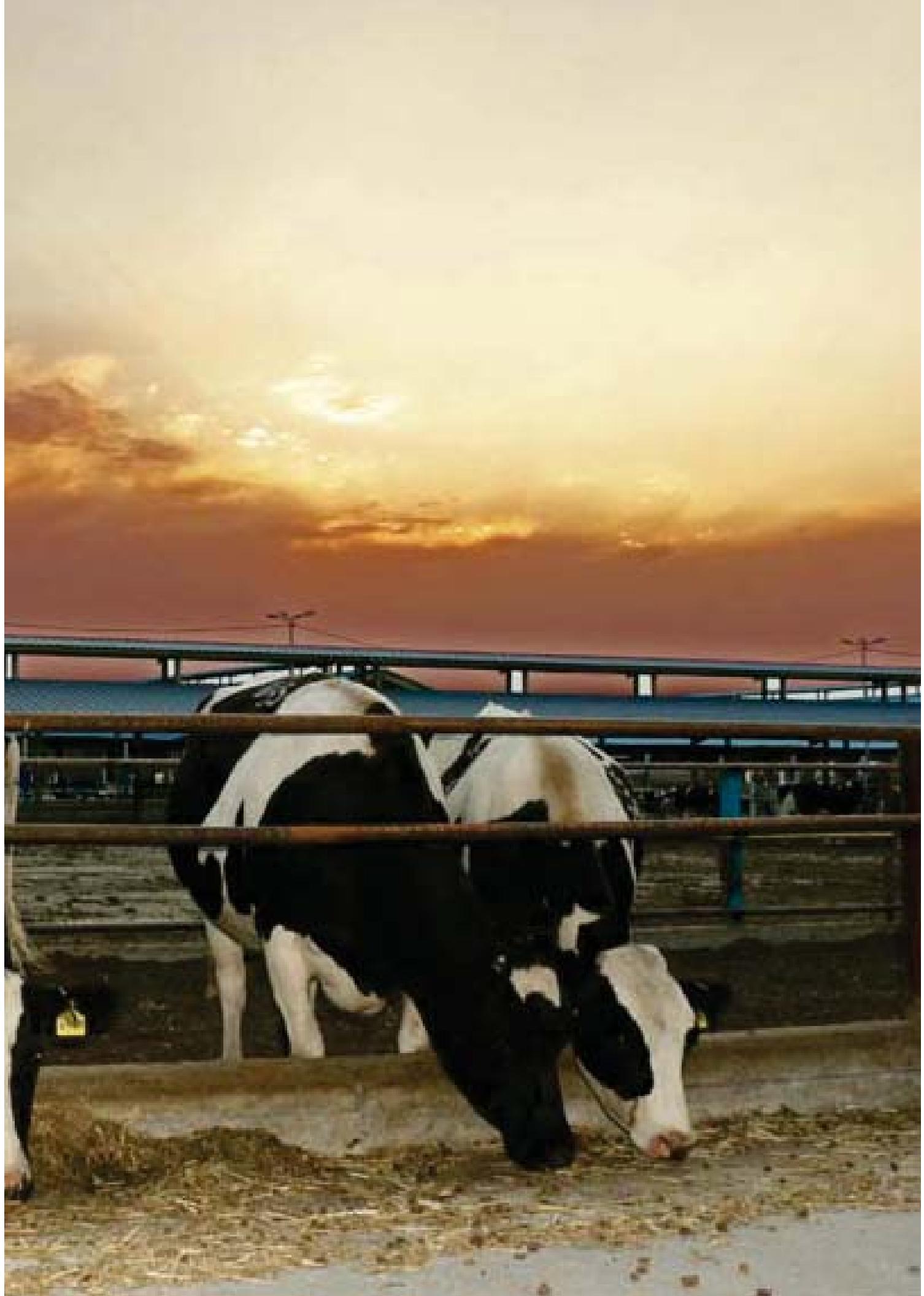
حرکت تولیدی در کشور باید
ادامه پیدا کند و موانع تولید
از سر راه تولید برداشته شود.
برخی آیه یاس می خوانند و
راه را بنبست نشان می دهند
اما اصلاً این طور نیست و
ایران می تواند با استفاده از
ظرفیت های مختلف داخلی
از شکوفاترین اقتصادهای
منطقه و حتی جهان باشد.
مقام معظم رهبری
۱۴۰۰/۱/۱



فهرست

- ۲ دریاره هلدینگ
- ۱۰ چکیده دستاوردها
۱۳۹۹ تا ۱۳۹۷
- ۲۷ گزارش عملکرد مالی ۲ ساله شرکت اصلی
- ۳۷ طرح‌های توسعه‌ای و پروژه‌ها
- ۵۵ گزارش عملکرد ۲ ساله شرکت‌های تابعه
 - کشت و دامداری فکا
 - کشت و دام گلشن نمونه اصفهان
 - کشاورزی و دامپروری ملاردشیر
 - کارخانجات لوازم خانگی پارس
 - کارخانجات پارس الکتریک

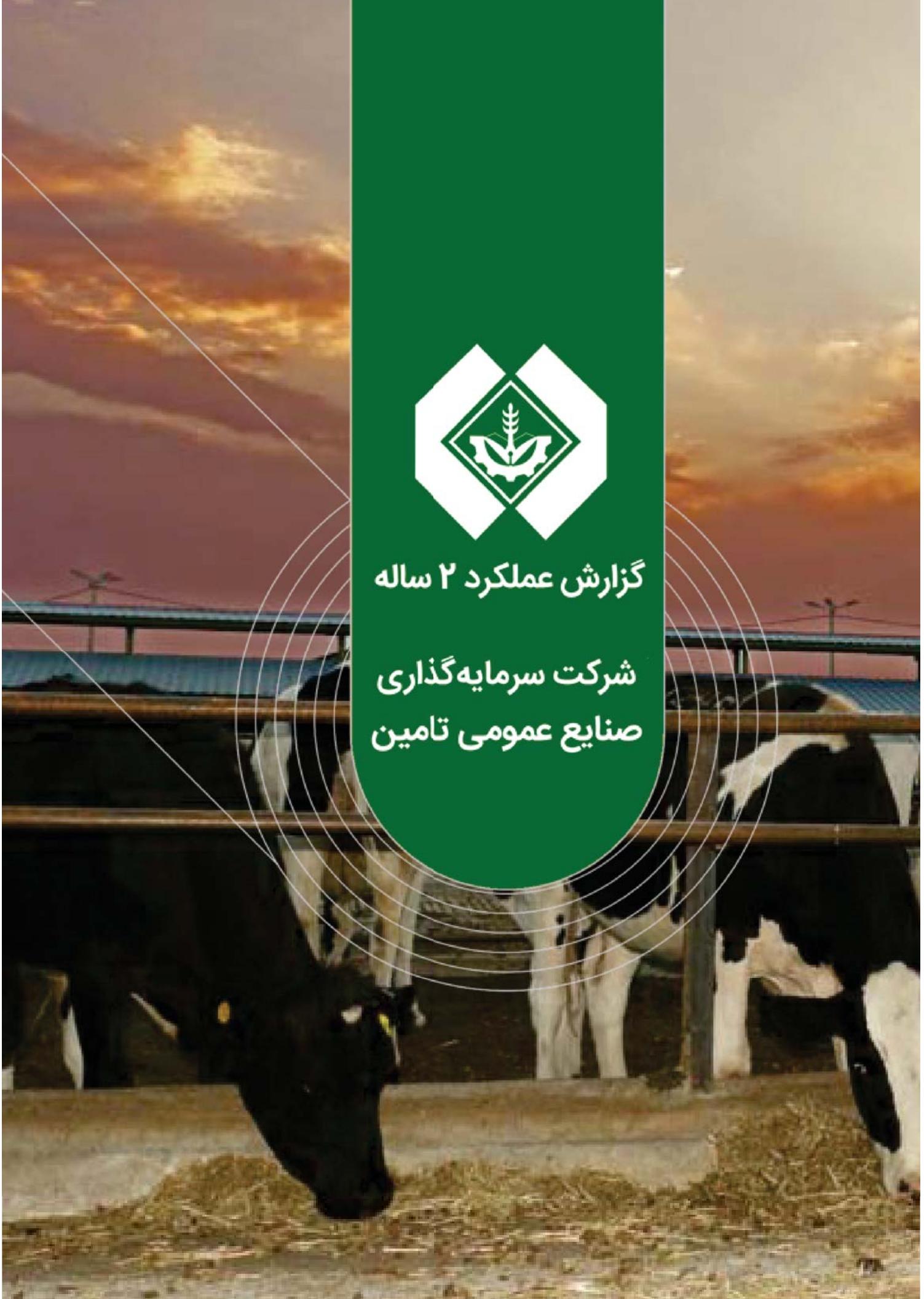






گزارش عملکرد ۲ ساله

شرکت سرمایه‌گذاری
صنایع عمومی تامین



تأسیس (سهامی خاص) ۱۳۸۲



سهامدار اصلی شستا

(با مالکیت ۹۹/۹۹ درصد سهام)



چشم انداز

هلдинگ تخصصی و دانایی محور در صنعت دامداری و لوازم خانگی کسب بالاترین بازده دارائی‌ها در مقایسه با رقبا



ماموریت

تولید ۰ درصد شیر خام کشور
تولید ۱/۵ درصد لوازم خانگی کشور



شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (سهامی عام)، جهت بهینه کردن شرکت‌های سرمایه‌پذیر و ارتقاء ارزش سرمایه‌گذاری‌ها، همچنین حفظ روند سودآوری شرکت‌های تابعه وابسته و فرعی خود متعاقب جلسه مورخ ۱۳۸۲/۰۸/۲۴، اقدام به تأسیس شرکت‌های سرمایه‌گذاری تخصصی (هلдинگ تخصصی) نمود، تا زمینه مناسب تری جهت حفظ منابع و وجود ناشی از حق بیمه‌های پرداختی بیمه شدگان محترم سازمان تامین اجتماعی را فراهم ساخته و سازماندهی مناسبتری را جهت بهره‌وری بیشتر اجراء نماید. در همین راستا، به منظور مدیریت شرکت‌های صنایع غذایی و دامداری، این شرکت در تاریخ ۱۳۸۲/۱۱/۲۷ بصورت «سهامی خاص» و با نام «شرکت سرمایه‌گذاری غذایی تامین» تأسیس و تحت شماره ۲۱۷۱۵۹ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی در تهران به ثبت رسید. با توجه به مصوبات مندرج در صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخه ۱۳۷۸/۰۳/۰۱ و گسترش موضوع فعالیت در راستای سیاست ساماندهی شرکت‌ها، نام شرکت با عنایت به ماده ۲ اساسنامه از شرکت سرمایه‌گذاری غذایی تامین (سهامی خاص) به شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین (سهامی خاص) تغییر یافت.

اعضای هیئت مدیره



محسن حلاجی آرانی
عضو غیر موظف هیئت مدیره

علیرضا چناری
عضو غیر موظف هیئت مدیره

قربانعلی سعادت قرهباغ
رئیس هیئت مدیره

کوروش نجفی پاشاکی
مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره

چشم‌انداز

هلهینگ تخصصی و دانایی محور در صنعت دامپروری و لوازمخانگی و کسب بالاترین بازده دارائی‌ها در مقایسه با رقبا



مأموریت

• صیانت و ایجاد ارزش افزوده دارائی‌های مادی و معنوی و سهام محول شده به هلهینگ



- توسعه جذب سرمایه و نقدینگی و افزایش ضریب نقد شوندگی دارائی‌ها از طریق تبدیل، تهاتر، واگذاری، ادغام و تصفیه شرکت‌های تابعه، استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود و افزایش بهره‌وری و بازدهی از دارایی‌ها
- تقویت نظام راهبری با هدف افزایش پاسخگویی و شفافیت و ارتقای سطح نظارت و کنترل شرکت‌های تابعه
- تولید ۰۴ درصد شیر خام کشور
- تولید ۱/۵ درصد لوازم خانگی کشور

حوزه بورس و بازار سرمایه

از مزایای ورود به بورس شرکت‌ها می‌توان به مواردی از قبیل: افزایش تامین اعتبار از بازارهای مالی داخلی و خارجی، معافیت مالیاتی، تامین مالی شرکت‌ها، نقدشوندگی بالاتر سهام شرکت‌ها، ارائه آسان مشخصات محصولات شرکت، واقعی شدن ارزش شرکت اشاره نمود. با عنایت به موارد فوق این هلدينگ نيز با هماهنگی سهامداران اصلی خود نسبت به پذيرش سهام شرکت‌های تابعه در بورس اوراق بهادر اقدام کرده است در همین راستا اين شرکت تلاش می‌کند درجهت برنامه‌ريزي انجام شده توسط سهامدار اصلی، فرآيند پذيرش در بورس اوراق بهادر را برای خود نيز فراهم آورد.



نماد زفکا

شرکت کشت و دامداری فکا
ورود به بورس از سال ۱۳۹۷



نماد زگلدشت

شرکت کشت و دام گلدشت نمونه اصفهان
ورود به بورس از سال ۱۳۹۵



نماد زملارد

شرکت کشت و دامپوری ملاردشیر
ورود به بورس از سال ۱۳۹۹



نماد لخانه

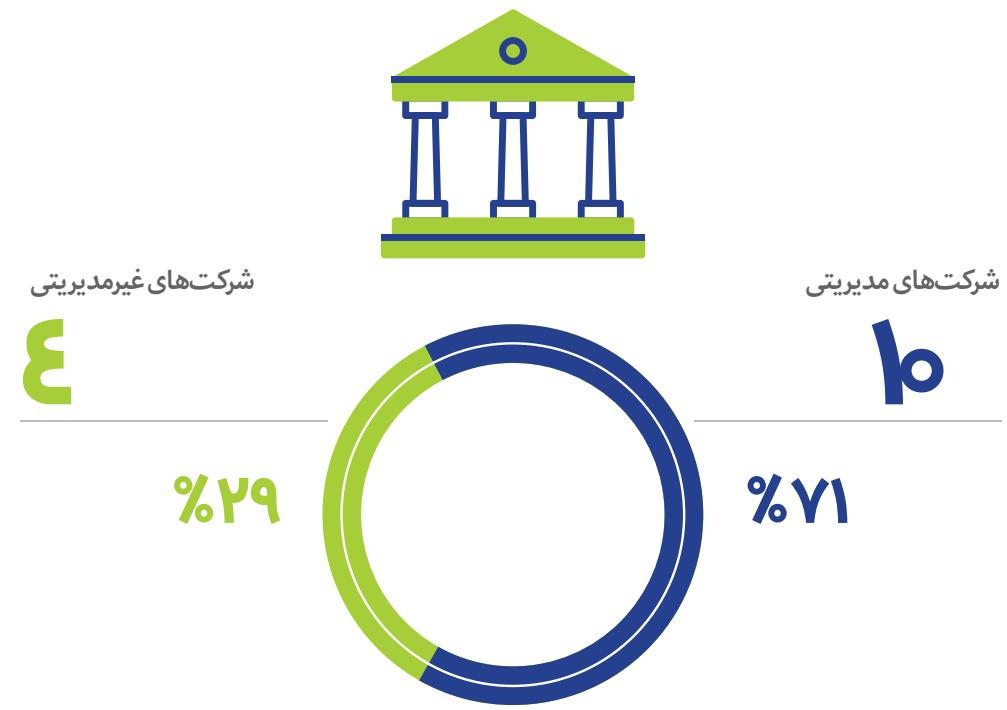
شرکت کارخانجات لوازم خانگی پارس
ورود به بورس از سال ۱۳۷۳



نماد لپارس

شرکت کارخانجات پارس الکتریک
ورود به بورس از سال ۱۳۵۴





۱,۵۶۸ تعداد کارکنان

جایگاه هلдинگ صنایع عمومی تامین در اقتصاد ایران

تولید شیر سالانه (تن)

۱۵۵,۰۰۰



سرمایه (میلیون ریال)

۱,۲۳۰,۰۰۰



سهم تولید در
شیر کشور

%۱/۵



برنامه آتی
درصد تولید شیر کشور

%۱۰



تعداد لوازم خانگی
تولید شده در سال

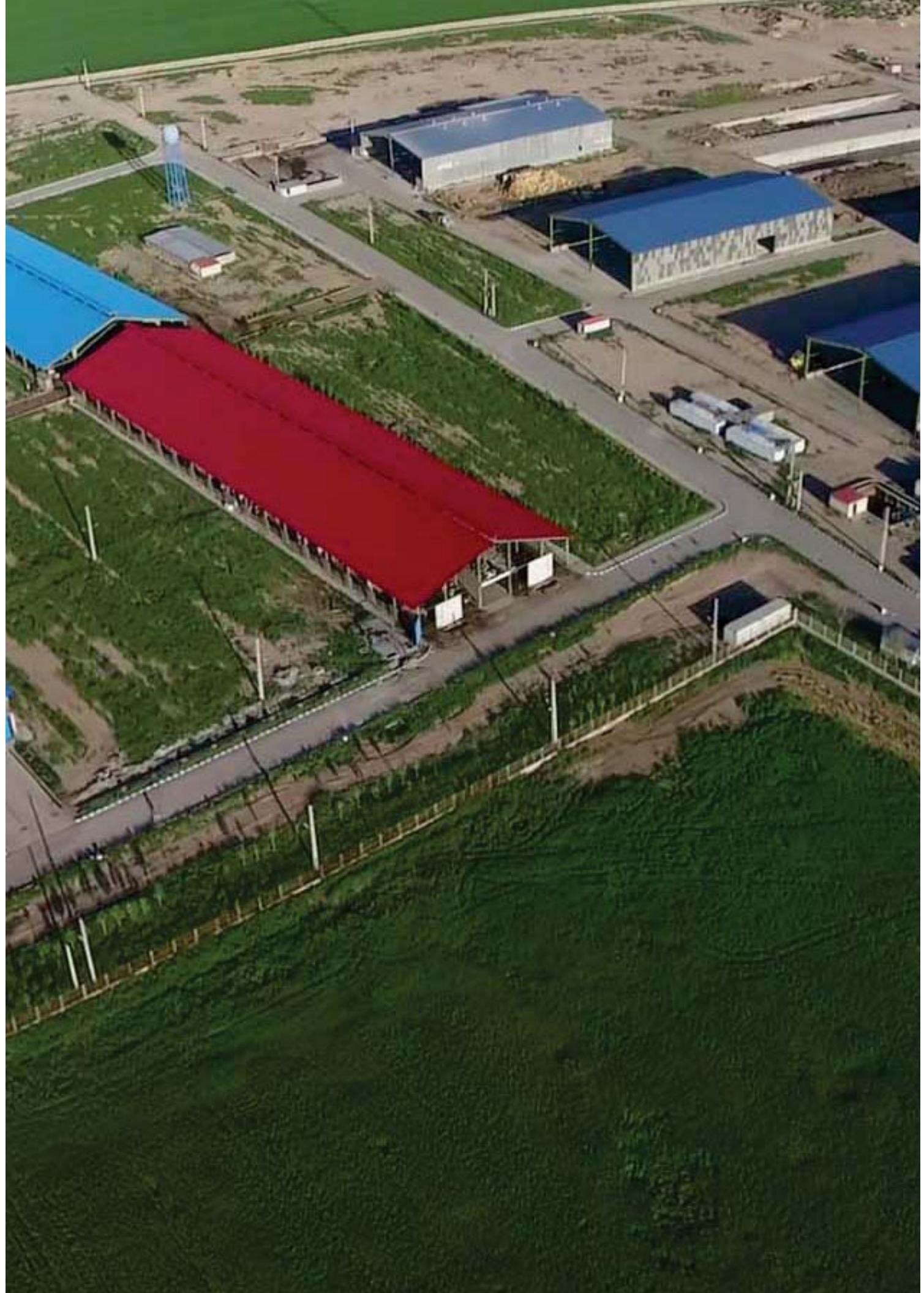
۱۴۰,۰۰۰



ارزش روز شرکت‌های
بورسی (میلیارد ریال)

۵۱,۵۰۰

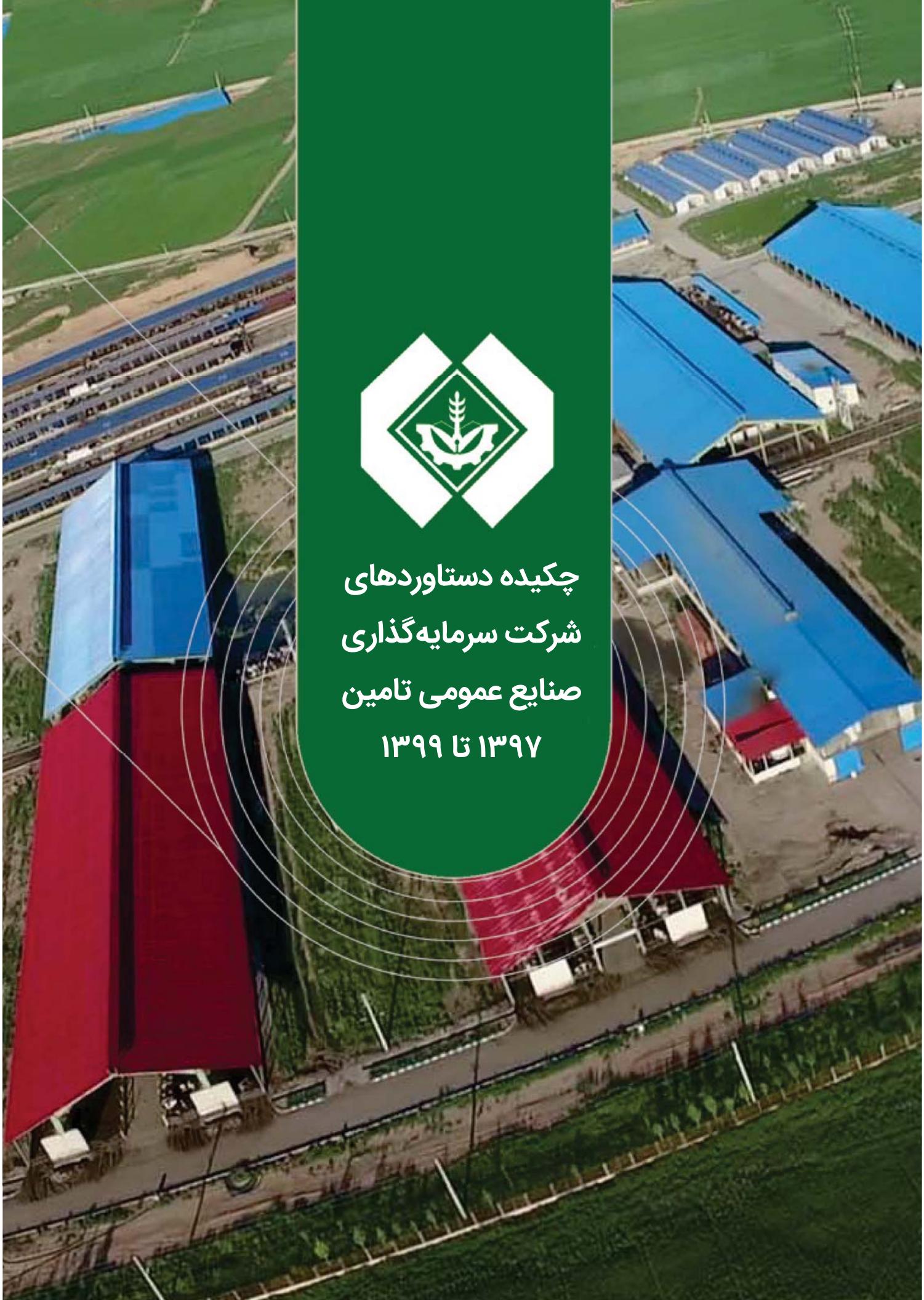






چکیده دستاوردهای
شرکت سرمایه‌گذاری
صنایع عمومی تامین

۱۳۹۹ تا ۱۳۹۷





چکیده دستاوردهای

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین

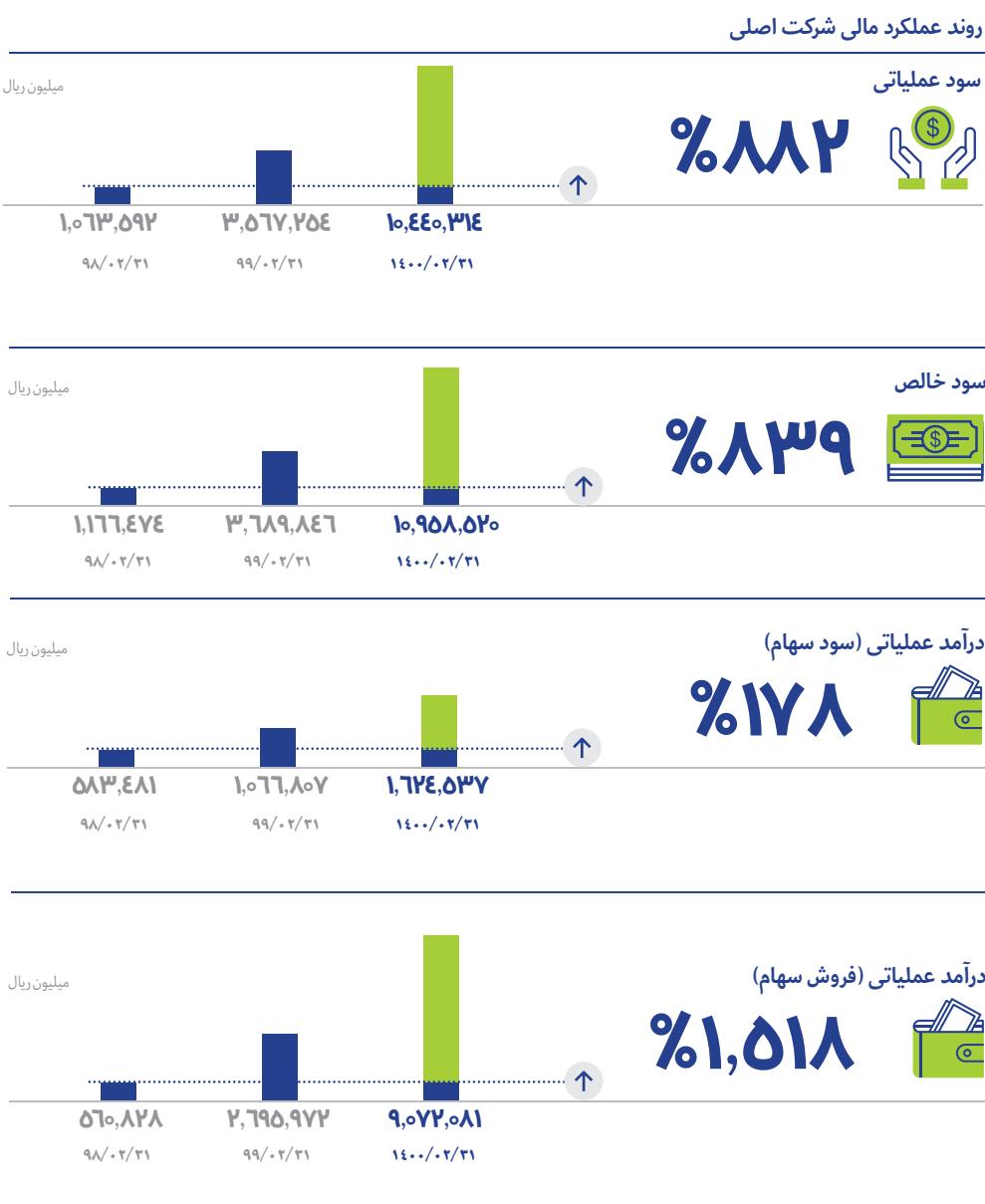
۱۳۹۹ تا ۱۳۹۷





خلاصه عملکرد مالی:

در بخش مالی، شرکت‌های گروه توانسته‌اند با تمرکز بر روی افزایش تولید، مدیریت بهینه منابع و کاهش هزینه‌ها، رشد قابل ملاحظه‌ای در میزان سوددهی داشته باشند:



روند عملکرد مالی تجمیعی شرکت‌های مدیریتی تابعه





خلاصه عملکرد تولید:

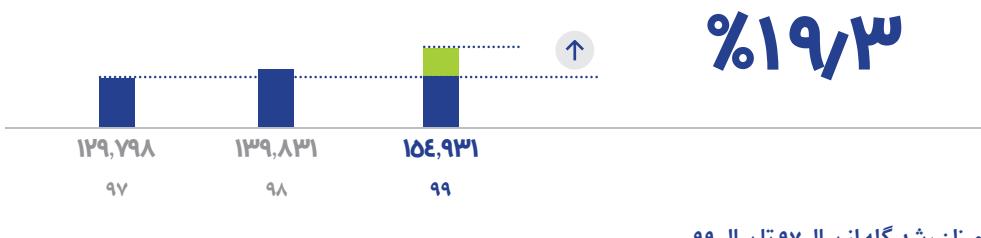
حوزه دامپروری

در بخش دامپروری، شرکت توانسته است به دستاوردهای کلیدی ذیل دست یابد:

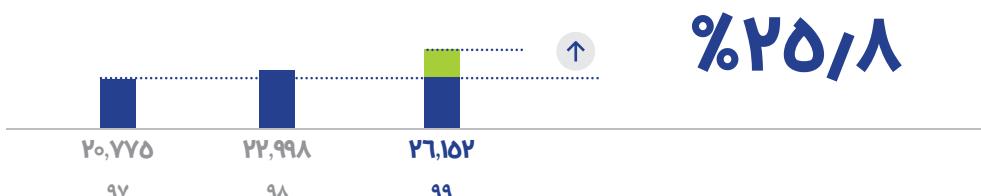
- ✓ رشد ۱۹/۳ درصدی تولید شیر خام از ۱۲۹,۷۹۸ تن شیر در سال ۱۳۹۷ به ۱۵۴,۹۳۱ تن شیر در سال ۱۳۹۹ توسط شرکت‌های دامداری گروه در راستای تحقق هدف راهبردی تولید یک میلیون تن شیر در سال.
- ✓ ثبت رکورد تولید روزانه ۴۵۰ تن شیر خام.
- ✓ ثبت رکورد ۴۳ کیلوگرم میانگین سرانه تولید روزانه هر دام.
- ✓ رشد گله دام شیری به میزان ۲۵/۸ درصد از ۲۰,۷۷۵ راس دام در سال ۱۳۹۷ به ۲۶,۱۵۲ راس دام در سال ۱۳۹۹.

مجموع تولید شیر دامداری‌ها

واحد: تن



واحد: راس



حوزہ لوازم خانگی

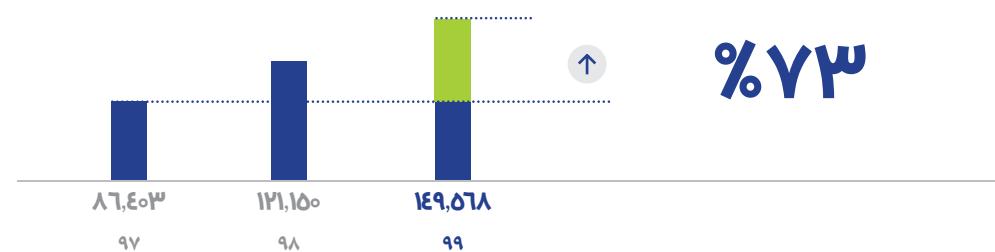
دو شرکت کارخانجات لوازم خانگی پارس و کارخانجات پارس الکتریک در گروه شرکت‌های مجموعه در حوزه تولید لوازم خانگی فعالیت دارند که در دو سال گذشته به موقوفیت‌های ذیل دست یافته‌اند:

- ✓ رشد ۹۹/۶ درصد تولید انواع لوازم خانگی توسط شرکت لوازم خانگی پارس از ۷۰,۱۲۳ دستگاه در سال ۱۳۹۷ به ۱۴۰,۰۰۰ دستگاه در سال ۱۳۹۹.
 - ✓ راه اندازی مجدد بخش تولید ماشین لباسشویی پس از چند سال.
 - ✓ تولید حدود ۱۵۰ هزار دستگاه انواع یخچال و یخچال فریزر که همراه با رشد کیفی و تکنولوژیک بوده است.

با توجه به تولید ۱۴۹,۵۶۸ دستگاه انواع لوازم خانگی در سال ۱۳۹۹، هلдинگ رشد ۷۳ درصد را نسبت به سال ۱۳۹۷ نشان می‌دهد.

میزان افزایش تولید لوازم خانگی از سال ۹۷ تا سال ۹۹

واحد: دستگاه



میزان افزایش تولید سیستم‌های برودتی در شرکت لوازم خانگی پارس از سال ۹۷ تا سال ۹۹

واحد: دستگاه





ساماندهی و استقرار نظام حاکمیت شرکتی و بهبود شفافیت

ورود به بورس
توسعه همکاری با بورس کالا
استقرار سامانه‌های مدیریتی
ساماندهی منابع و شرکت‌های تابعه
افزایش سرمایه
همافزایی در خرید راهبردی
گزارش حسابرسی
تحقیقات، نوآوری و ارتقاء زیرساخت‌های کیفیت

ورود به بورس یکی از راهکارهای شفافیت:

از مزایای قابل توجه پذیرفته شدن سهام شرکت‌ها در بازارهای ساختار یافته می‌توان به مواردی از قبیل برخورداری از معافیت‌های مالیاتی، تسهیل تامین مالی، کشف قیمت، افزایش شفافیت، افزایش نقدشوندگی، تسهیل انتقال مالکیت و ... اشاره نمود که یکی از راهبردهای اصلی این شرکت جهت ورود هلдинگ و شرکت‌های زیرمجموعه به بازار بورس می‌باشد.

در این راستا شرکت کارخانجات لوازم خانگی پارس، کارخانجات پارس الکتریک، شرکت کشت و دام گلشن نمونه اصفهان، شرکت کشت و دامداری فکا وارد بازار بورس اوراق بهادار شده است و شرکت کشاورزی و دامپروری ملاردشیر نیز در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ در بازار دوم فرابورس عرضه شده است.

در ضمن پیگیری‌های نهایی برای ورود شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین به بازار سرمایه در حال انجام است.





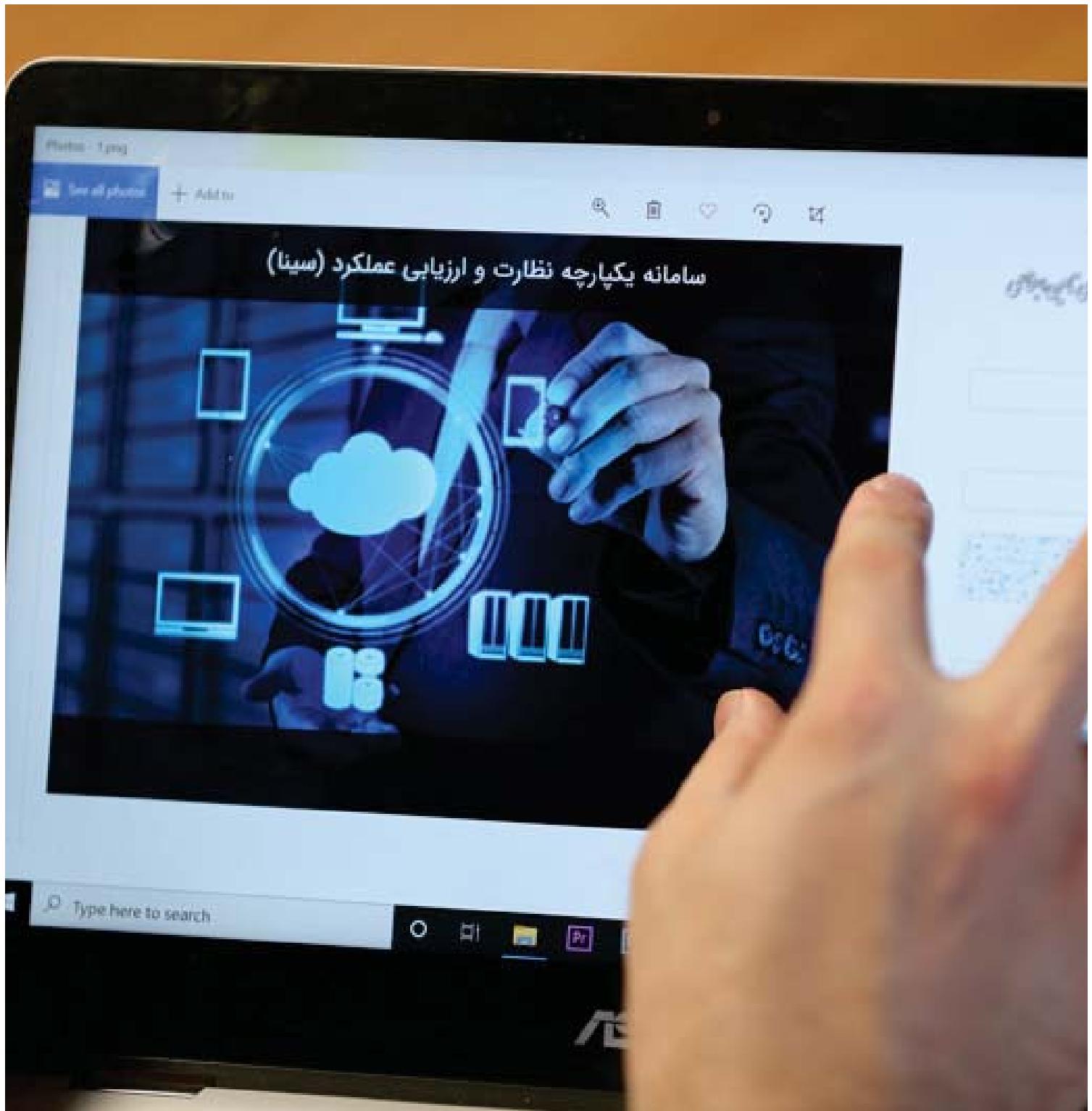
توسعه همکاری با بورس کالای ایران:

به منظور شفافسازی در تأمین مواد اولیه و مصالح مصرفی در پروژه‌ها، شرکت سعی نموده است حداکثر ملزومات مربوطه را از طریق بورس کالا تأمین نماید. در این خصوص می‌توان به تأمین سیمان پروژه‌ها از طریق بورس کالا اشاره نمود. در این راستا بیش از ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال تسهیلات از طریق هلдинگ جهت استفاده از بورس کالا در اختیار شرکت‌ها قرار گرفته است.

استقرار سامانه‌های مدیریتی:

جهت بهبود شفافیت در عملکرد مجموعه، هم راستا با شستا استقرار سامانه‌های مدیریتی صورت گرفته و بصورت مداوم و دقیق به روز رسانی می‌شود. در این خصوص می‌توان به اقدامات ذیل اشاره نمود.

- ✓ بارگذاری بیش از ۷۰۰ صورتجلسه هیات مدیره در سامانه سما در موعده مقرر.
- ✓ بارگذاری بیش از ۶۰۰ قلم اطلاعاتی مربوط به تولید، فروش و مطالبات شرکت‌های تابعه در سامانه سینا.
- ✓ بارگذاری حدود ۸۰ کارنامه ارزیابی عملکرد شرکت‌های تابعه در سامانه سینا بصورت ادواری.
- ✓ به روز رسانی مداوم سایت هلдинگ و انتشار اخبار و رویدادهای روزانه شرکت‌های تابعه.
- ✓ فراهم سازی زیرساخت مناسب جهت سامانه هوش تجاری شستا (BI).
- ✓ بارگذاری بیش از ۳۰۰ رقبه اطلاعاتی مربوط به املاک هلдинگ و شرکت‌های تابعه در سامانه املاک (سامان).
- ✓ بارگذاری حدود ۱۳۰ صورتجلسه کمیته حسابرسی داخلی هلдинگ و شرکت‌های تابعه.
- ✓ تجهیز و ارتقاء زیرساخت‌های سخت افزاری و نرم افزاری در هلдинگ و شرکت‌های تابعه



استقرار نظام حاکمیت شرکتی:

به منظور استقرار نظام حاکمیت شرکتی و بهبود شفافیت در مجموعه و تسهیل در امر تصمیم سازی مدیران ارشد، اقدام به تشکیل کمیته‌های تخصصی زیر در شرکت اصلی و شرکت‌های تابعه شده است:

- ✓ کمیته برنامه و بودجه
- ✓ کمیته وصول مطالبات و ساماندهی دارایی‌ها
- ✓ کمیته حسابرسی
- ✓ کمیته سرمایه‌گذاری
- ✓ کمیته حفاظت سایبری
- ✓ کمیته سفرهای خارجی
- ✓ کمیته وام

ساماندهی شرکت‌های زیر مجموعه:

به منظور بالا بردن راندمان و سوددهی در مجموعه، هلдинگ اقدام به ساماندهی پورتفوی سهام و مدیریت منابع خود نموده است. در این خصوص اقدامات قابل توجهی صورت گرفته که برخی از آنها عبارتند از:

- ✓ انتقال سهام بانک رفاه و سهام شرکت سرمایه‌گذاری ایران‌گردی و جهانگردی به سازمان تامین اجتماعی.
- ✓ انجام مراحل قانونی جهت تسریع در اعلام ختم تصفیه شرکت‌های بازرگانی تامین اجتماعی، فرش گیلان، الکترونیک سیргان، مهندسی و بازرگانی پارس، خدمات پارس و کاغذ غرب.
- ✓ پیگیری جهت فروش دارایی‌های مازاد غیر مولد این هلдинگ و شرکت‌های تابعه از طریق برگزاری مزایده عمومی.



افزایش سرمایه:

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین در راستای ماموریت‌های خود، در دو سال گذشته به طور جدی درجهٔ افزایش سرمایه هلдинگ و شرکت‌های تابعه خود تلاش نموده است. در این راستا، در دو سال گذشته مبلغ ۳,۲۸۱,۹۰۰ میلیون ریال افزایش سرمایه در این هلдинگ و سه شرکت تابعه صورت گرفته است.

نام شرکت	افزایش سرمایه
سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین	%۱,۲۳۰
کارخانجات لوازم خانگی پارس	%۱۰
کشت و دامداری فکا	%۴۰۰
کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان	%۲۵۰

هم‌افزایی و خرید راهبردی:

این هلдинگ با استفاده از پتانسیل موجود در سامانه بازارگاه و همچنین واردات مستقیم نهاده‌های دامی توسط دامداری‌های تابعه، همواره سعی در خریدهای مؤثر و با بهای تمام شده پایین داشته که این امر با حذف واسطه‌ها و کاهش هزینه‌ها منجر به مدیریت بهینه و کاهش بهای تمام شده تولید محصول و تامین منابع مالی شرکت گردیده است. اقدامات انجام شده در این حوزه:

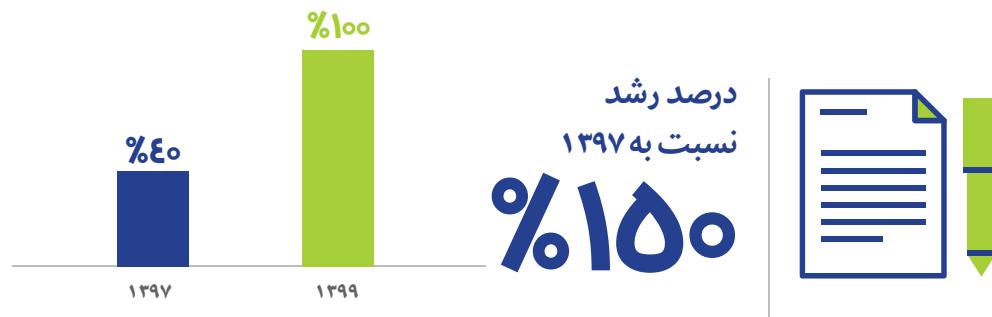
- / واردات مستقیم ۶,۰۰۰ تن نهاده‌های دامی به ارزش ۱,۳۱۴,۰۰۰ یورو.
- / واردات تجهیزات مربوط به صنعت دامپروری مانند شیردوش تمام اتوماتیک به ارزش ۱,۶۸۰,۰۰۰ یورو.
- / برنامه‌ریزی جهت واردات مستقیم نهاده‌های دامی از طریق شرکت‌های مجموعه با هدف حذف واسطه‌ها.
- / برنامه‌ریزی جهت واردات اسپرم برای تولید دام نژاد خالص و همسان‌سازی گله با برترین استانداردهای گله‌های موجود در دنیا.

گزارش حسابرسی

در بخش حسابرسی نیز برای اولین بار گزارشات حسابرسی شرکت اصلی از وضعیت مشروط به وضعیت مقبول تغییر نموده است و این موضوع حاصل تلاش مجموعه برای بهبود فرآیندهای شفافسازی می‌باشد.

- / رشد دو و نیم برابری گزارشات حسابرسی مقبول شرکت‌های تابعه در سال ۹۹. این رشد از ۴۰٪ سال ۹۷ به ۱۰۰٪ رسیده است.
- / حل و فصل پروندهای مالیاتی سنواتی و تسویه حساب و دریافت برگ قطعی تسویه از دارایی.
- / برگزاری مجتمع هلдинگ و شرکت‌های تابعه زودتر از سنوات گذشته.

درصد گزارش‌های حسابرسی مقبول سال ۱۳۹۹ نسبت به سال ۱۳۹۷





بنك عُمان

بنك عُمان يحيطكم بـ
مزايا حملة مسح اعتماده
وافتراض مطالباتكم بـ
بيان صحفي صادر عن مجلس
اللجان العليا للإشراف على المصارف

تحقیقات، نوآوری و ارتقاء زیرساخت‌های کیفیت

به منظور ارتقاء سطح کیفی و بهبودهای مستمر و جهشی و همچنین تحقق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و بی‌اثرسازی تبعات منفی تحریم‌های بین‌المللی، هلدینگ صنایع عمومی تامین، تمرکز و فعالیت در بخش‌های نوآوری و تحقیقات را از اهداف راهبردی خود قرار داده است و با جدیت پیگیری می‌نماید. برخی از اقدامات صورت گرفته به شرح ذیل می‌باشد:

حوزه دامپروری:

- ✓ ثبت شرکت کشت و دامداری فکا به عنوان اولین شرکت دانشبنیان در حوزه دامپروری.
- ✓ انجام‌دادن جنین با روش انتقال مستقیم برای اولین بار در کشور.
- ✓ تقسیم جنین‌های اصیل جهت تکثیر مضاعف.
- ✓ افزایش بهره‌برداری از تکنیک OPIU متناسب با معیارهای تجاری تعریف شده در دنیا.
- ✓ تکثیر نژاد دام جرسی در سطح کلان با بهره‌گیری از تکنیک IVF.
- ✓ استفاده از روش‌ها و متد روز‌جهانی به منظور ارتقاء کیفیت محصولات دام در تامین خوراک دام، جیره‌نویسی، کنترل بیماری‌ها، کنترل مطلوبیت شرایط محیطی و

حوزه لوازم خانگی

- ✓ ارتقاء گردید مصرف انرژی محصولات یخچال فریزر کمبی از B به A
- ✓ به روزآوری خط تولید لباسشویی پس از چندین سال توقف
- ✓ اجرای بیش از ۸۰ مورد عملیات بهبود در بخش کنترل کیفیت و مهندسی ساخت محصولات.
- ✓ ایجاد شبکه فروش استانی و استفاده از پتانسیل‌های فروش اینترنتی و همکاری با ارگان‌ها و نهادهای دولتی و فروشگاه‌های زنجیره‌ای.





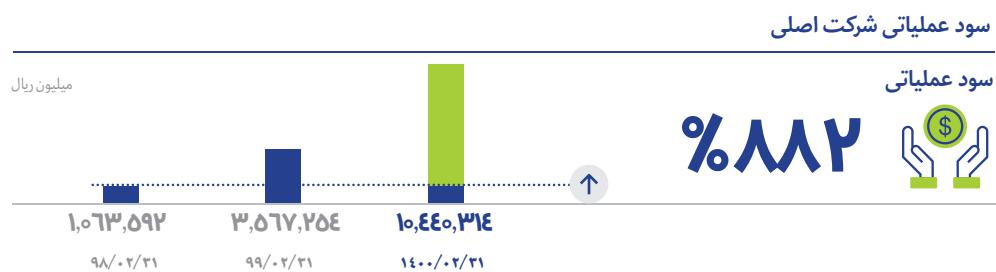


عملکرد مالی
شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین
۱۳۹۹ تا ۱۳۹۷

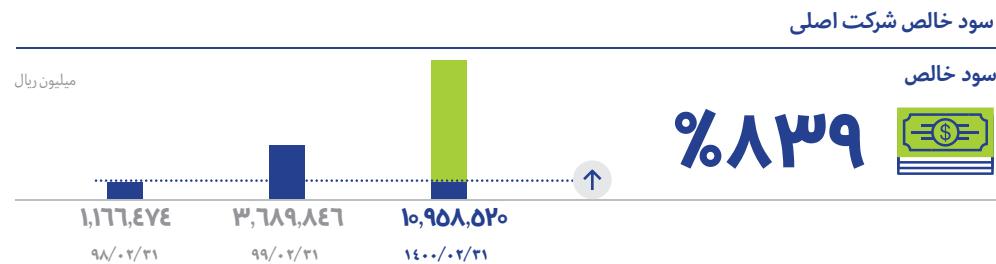


عملکرد مالی شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین

عملکرد مالی شرکت اصلی



سود عملیاتی شرکت اصلی در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ ۱۳۹۸/۰۲/۳۱ نسبت به سال منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۳۱ افزایش ۸۸۲ درصدی داشته است.



سود خالص شرکت اصلی در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ ۱۳۹۸/۰۲/۳۱ نسبت به سال منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۳۱ افزایش ۸۳۹ درصدی داشته است.

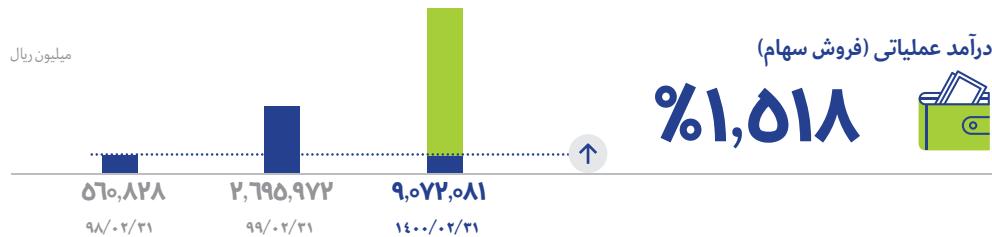


درآمد عملیاتی شرکت اصلی



درآمد عملیاتی شرکت اصلی از محل سود سهام سرمایه‌گذاری در شرکت‌های تابعه در سال مالی منتهی به ۹۸/۰۲/۳۱ ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ افزایش ۱۷۸ درصدی نسبت به سال منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۳۱ داشته است.

درآمد عملیاتی (فروش سهام)

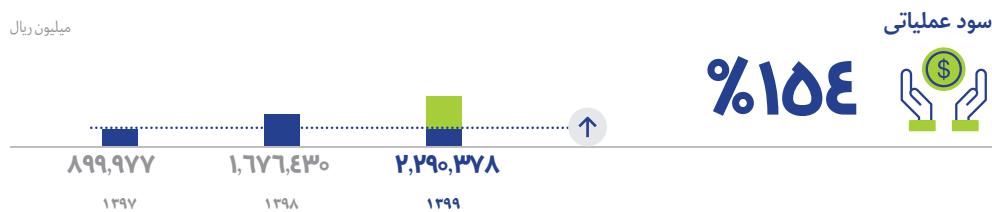


درآمد عملیاتی شرکت اصلی از فروش سهام در سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۲/۳۱ افزایش ۱,۵۱۸ درصدی نسبت به سال منتهی به ۱۳۹۸/۰۲/۳۱ داشته است.

عملکرد مالی شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تامین

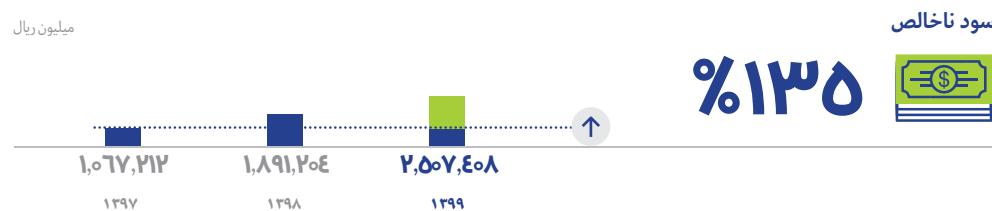
عملکرد مالی تجمیعی شرکت‌های مدیریتی تابعه

سود عملیاتی شرکت‌های تابعه



سود عملیاتی شرکت‌های تابعه در سال مالی ۱۳۹۹ افزایش ۱۵٪ درصدی نسبت به سال ۱۳۹۷ داشته است.

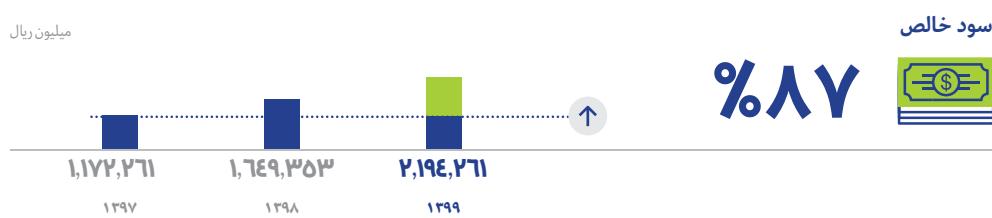
سود ناخالص شرکت‌های تابعه



سود ناخالص شرکت‌های تابعه در سال مالی ۱۳۹۹ افزایش ۱۳.۵٪ درصدی نسبت به سال ۱۳۹۷ داشته است.

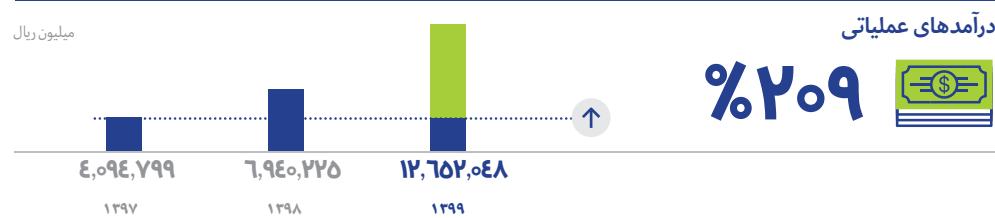


سود خالص شرکت‌های تابعه



سود خالص شرکت‌های تابعه در سال مالی ۱۳۹۹ افزایش ۹۰ درصدی نسبت به سال ۱۳۹۷ داشته است.

درآمدات عملیاتی شرکت‌های تابعه



درآمدات عملیاتی شرکت‌های تابعه در سال مالی ۱۳۹۹ افزایش ۲۰۹ درصدی نسبت به سال ۱۳۹۷ داشته است.

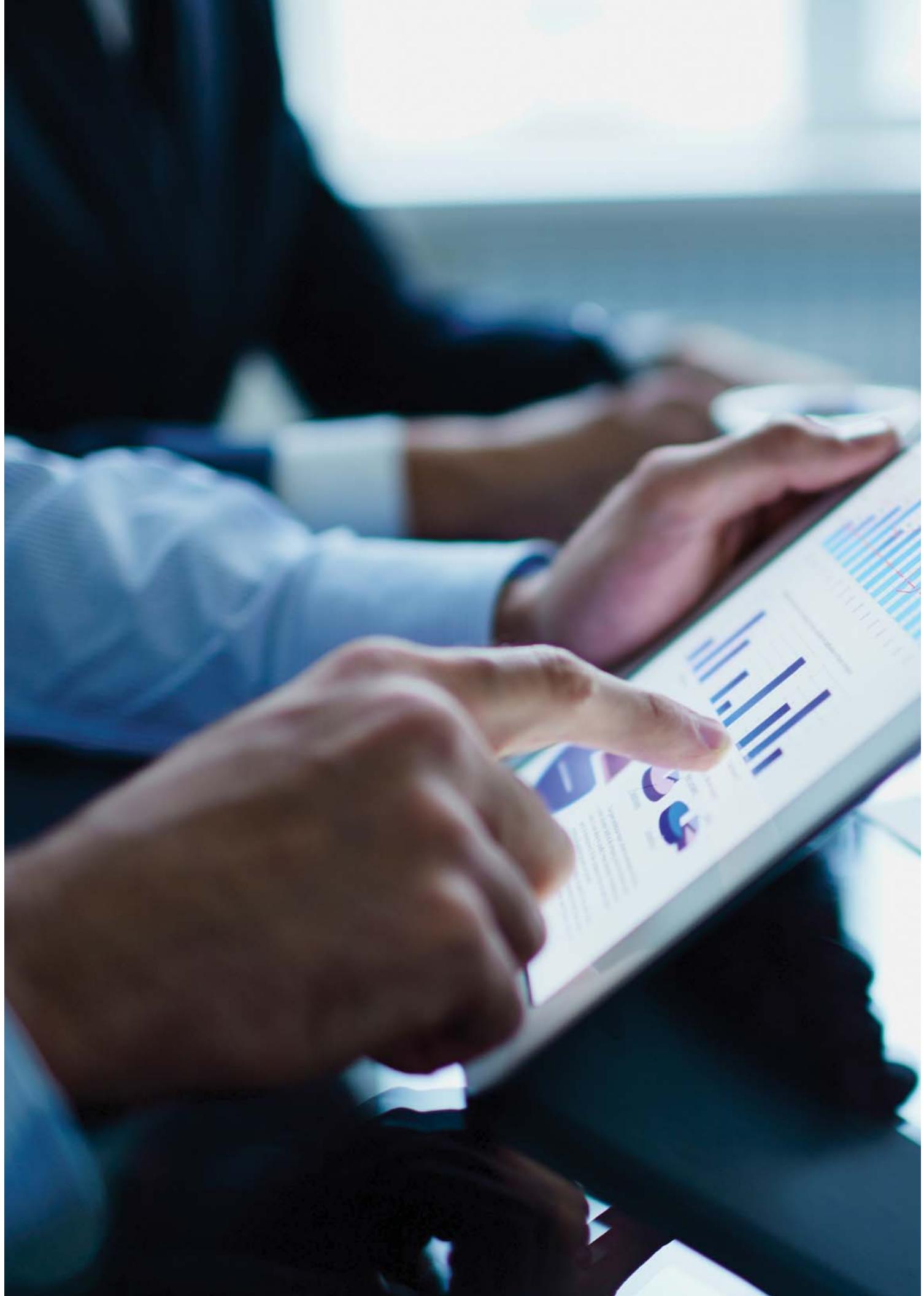


مقایسه شرکت‌های دامداری بورسی گروه با شرکت‌های مشابه در بورس در سال ۱۳۹۹

هلدینگ صنایع عمومی تامین دارای سه شرکت بورسی در حوزه دامپروری می‌باشد که این سه شرکت با نمادهای ذیل در بازار بورس ایران شناخته می‌شوند.

زفکا	با نماد بورسی	✓ شرکت کشت و دامداری فکا
زگلداشت	با نماد بورسی	✓ شرکت کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان
زملارد	با نماد بورسی	✓ شرکت کشاورزی و دامپروری ملاردشیر

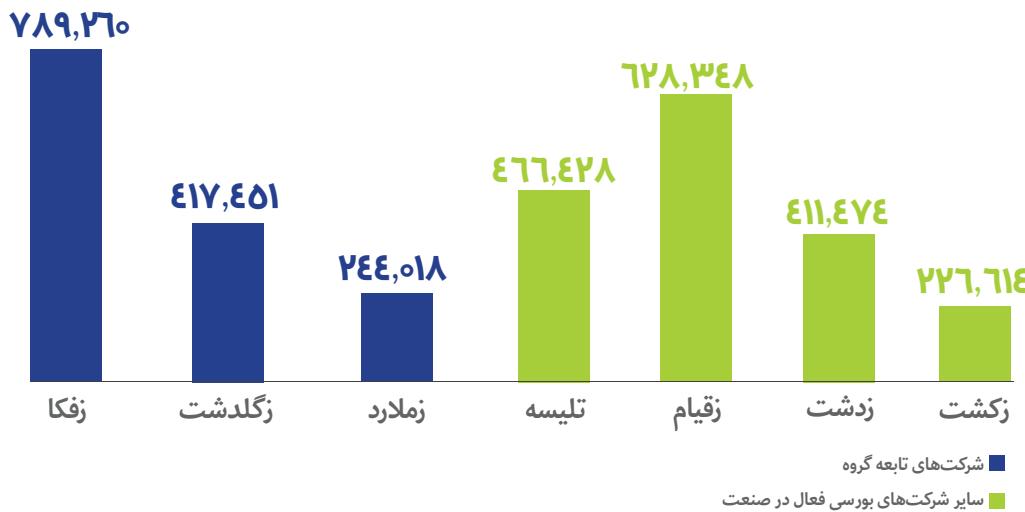
با توجه به دسته‌بندی شرکت‌های دامداری در گروه زراعت و خدمات وابسته، لذا در ابتدای نماد هر شرکت حرف «ز» نوشته می‌شود.



مقایسه شرکت‌های دامداری بورسی گروه با شرکت‌های مشابه در بورس

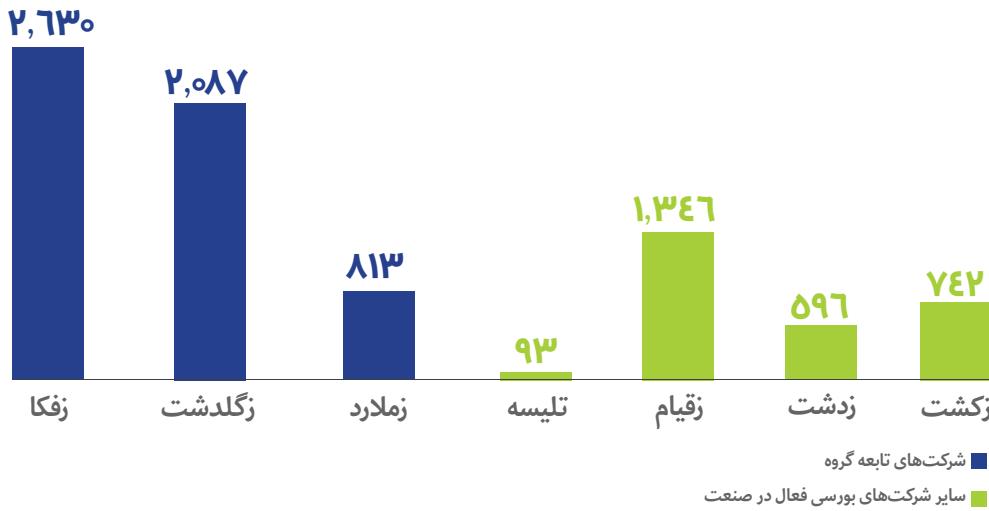
میلیون ریال

مقایسه سود خالص



ریال

مقایسه سود پایه هر سهم



در مقایسه وضعیت شرکت‌های تابعه هلدینگ صنایع عمومی تأمین با سایر شرکت‌های بورسی فعال در صنعت و با درنظر گرفتن سود خالص هر شرکت، مشاهده می‌شود سود پایه برای هر سهم در شرکت‌های تابعه، از بالاترین میزان برخوردار است.

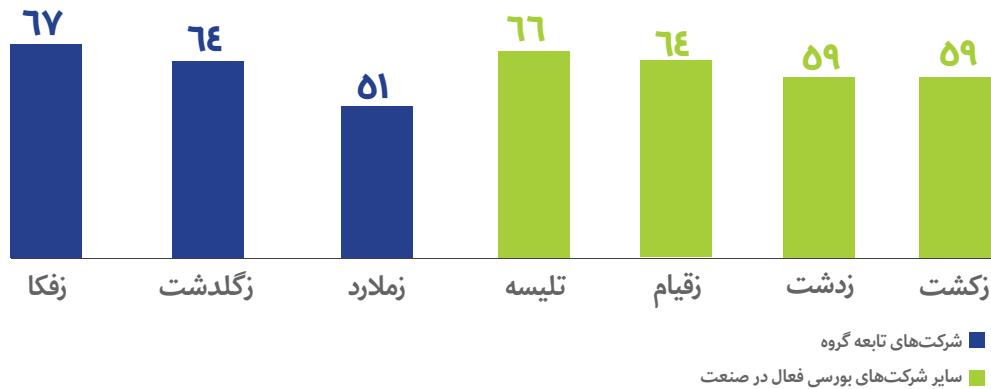
واحد: راس

مقایسه متوسط تعداد دام مولد



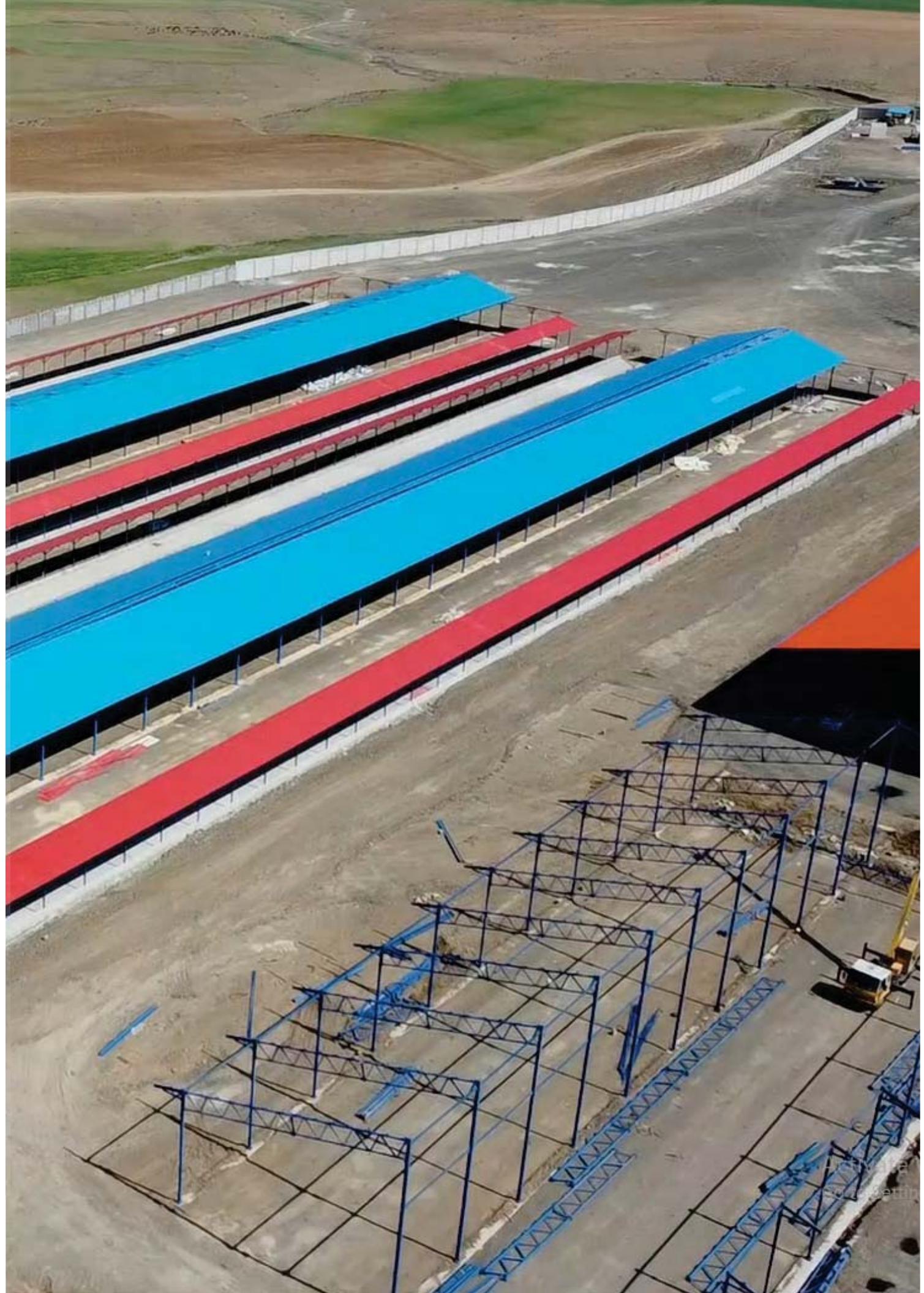
میلیون ریال

مقایسه سود به ازای هر راس دام مولد



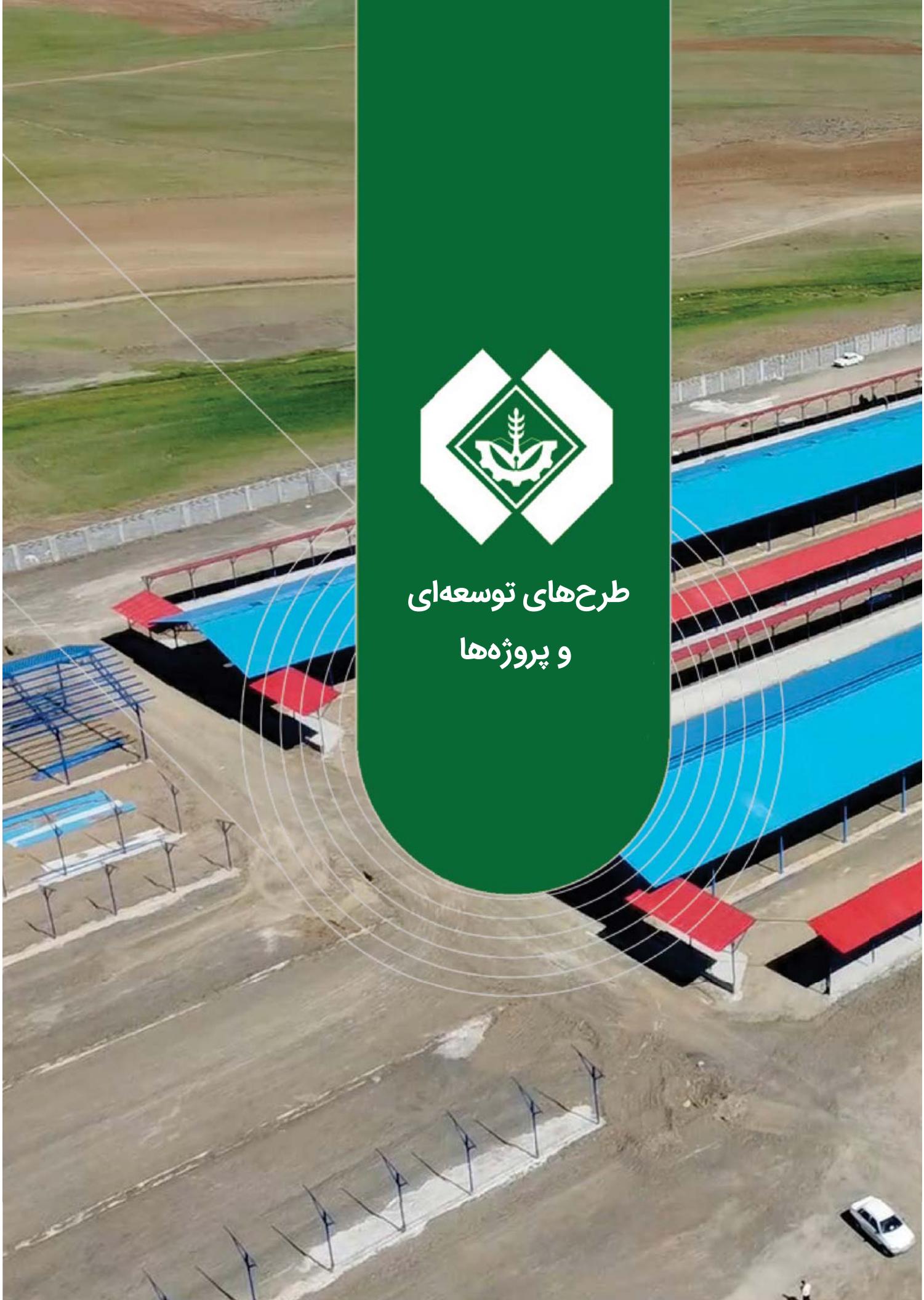
مقایسه دو نمودار فوق نشان می‌دهد سود خالص شرکت‌های زیر مجموعه هلدینگ صنایع عمومی تامین، نسبت به تعداد دام مولد در اختیار، در وضعیت مناسبی در مقایسه با صنعت قرار دارد. به طوریکه شرکت کشت و دامداری فکا، بیشترین بازده را در این خصوص داشته است.

شرکت کشت و دام گلدشت نمونه اصفهان نسبت به شرکت کشت و صنعت خرم دره (زدشت) علیرغم تعداد کمتر دام مولد و یا نسبت به شرکت کشت و دام قیام اصفهان (زقیام) با تعداد دام برابر، از سوددهی بالاتری برخوردار بوده است.





طرح‌های توسعه‌ای و پروژه‌ها



طرح‌های توسعه‌ای و پروژه‌ها

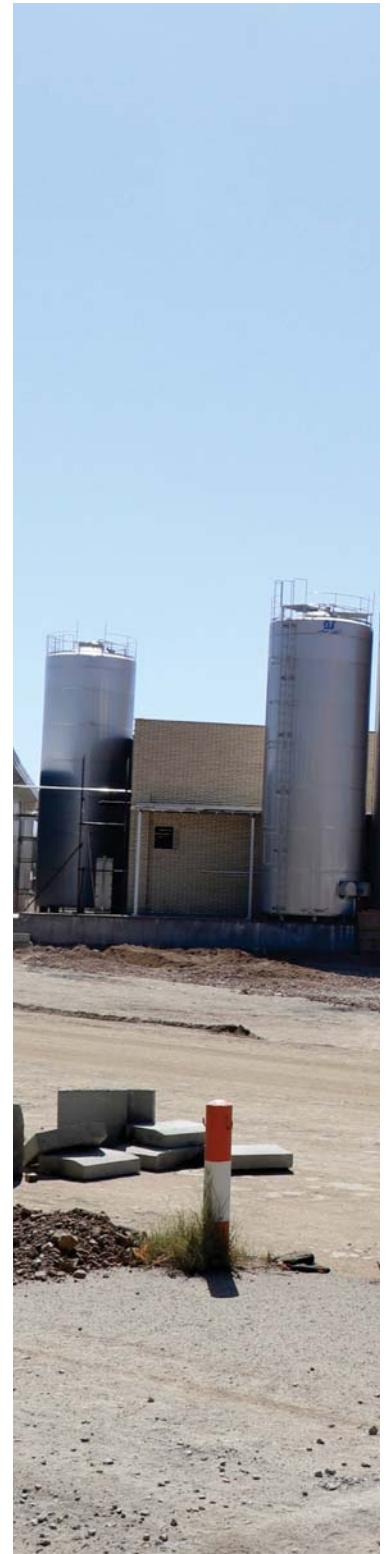


برنامه ریزی برای اجرای ۱۹ پروژه بزرگ دامداری در نقاط مستعد کشور

با توجه به اهمیت شیر به عنوان یک ماده غذایی استراتژیک که نقش کلیدی در تأمین امنیت غذایی و ارتقاء سلامت افراد جامعه دارد و از سوی دیگر ایفای نقش در کاهش فاصله بین مصرف سرانه شیر کشور با استانداردهای جهانی، شرکت سرمایه‌گذاری صنایع عمومی تأمین تحقق «تولید یک میلیون تن شیر در سال» را به عنوان هدف راهبردی خود در نظر گرفته و در همین راستا به راهاندازی و توسعه دامپروری‌های صنعتی گاو شیرده در سطح کشور پرداخته است که این اقدام علاوه بر تولید شیر مورد نیاز کشور، منجر به اشتغال زایی به ویژه در مناطق کم برخوردار کشور نیز می‌شود.

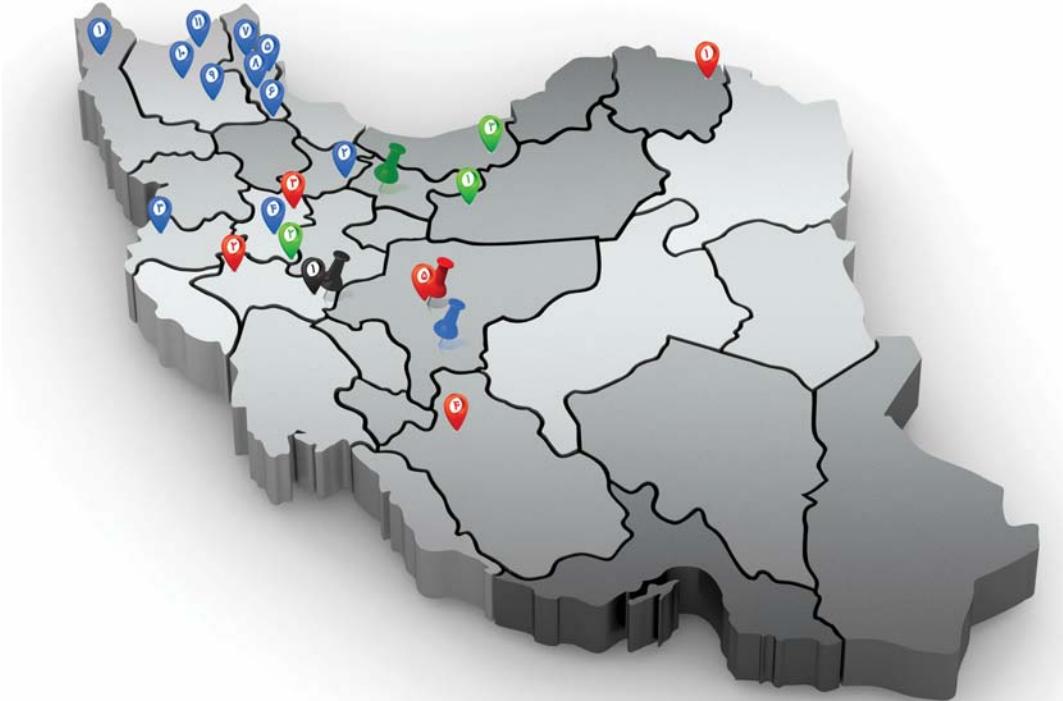
از دیگر اقدامات انجام شده در حوزه دامپروری، می‌توان به موارد ذیل اشاره نمود:

- ✓ راهاندازی و توسعه واحدهای تولید کنسانتره خوراک دام در برخی از واحدهای دامپروری شرکت.
- ✓ راهاندازی واحد تولید شیرخشک صنعتی به عنوان یکی از مهمترین بخش‌ها در زنجیره ارزش صنعت تولید شیر.
- ✓ تأمین دام مورد نیاز دامپروری‌های ایجاد شده از طریق منابع داخلی شرکت و استفاده از دام نژاد اصیل و مرغوب برای این منظور.
- ✓ توسعه بخش زراعت و ایجاد زنجیره تأمین علوفه.
- ✓ اصلاح نژاد دام و استفاده از نژادهای پر بازده مانند هلشتاین، جرسی و همچنین نژاد دو منظوره سیمنتال.



طرح‌های توسعه‌ای و پروژه‌ها

ردیف	عنوان پروژه	نوع پروژه	شرکت	محل اجرا	اشتغال‌زاویه(نفر)
۱	تولید شیرخشک	ایجادی	کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان	بروجرد	۴۲
۲	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان	شیروان	۱۳۰
۳	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان	دلغان	۱۳۰
۴	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان	درگزین	۱۳۰
۵	دامداری ۴۰۰۰ راسی مولد	توسعه‌ای	کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان	اصفهان	۵۰
۶	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	ماکو	۱۳۰
۷	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	خدابنده	۱۳۰
۸	دامداری ۱۸۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	کوزران	۱۰۰
۹	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	قهاوند	۱۳۰
۱۰	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	مشکین شهر	۱۳۰
۱۱	سردخانه	ایجادی	کشت و دامداری فکا	مشکین شهر	۴۰
۱۲	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	گرمی	۱۳۰
۱۳	دامداری ۱۵۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	نیر	۷۵
۱۴	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشاورزی و دامپروری ملاردشیر	آزادان	۱۳۰
۱۵	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشاورزی و دامپروری ملاردشیر	ملایر	۱۳۰
۱۶	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان	ایزدخواست	۱۳۰
۱۷	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	هریس	۱۳۰
۱۸	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	کلیبر	۱۳۰
۱۹	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشت و دامداری فکا	خداآفرین	۱۳۰
۲۰	دامداری ۳۰۰۰ راسی مولد	ایجادی	کشاورزی و دامپروری ملاردشیر	ساری	۱۳۰



دامون زاگرس بروجرد
۱. تولید شیر خشک

کشت و دام ملاردشیر
۱. گرمسار (آزادان)
۲. ملایر
۳. ساری

کشت و دام گلداشت نمونه
۱. شیروان
۲. دلفان
۳. رزن
۴. ایزدخواست
۵. طرح توسعه ای گلداشت

کشت و دامداری فکا
۱. ماکو
۲. خدابنده
۳. کوزران
۴. قهاآند
۵. مشکین شهر
۶. نیر
۷. گرمی
۸. سردخانه مشکین شهر
۹. هریس
۱۰. کلیبر
۱۱. خداآفرین

پروژه‌های ایجادی-توسعه‌ای

با توجه به اهمیت فراوان و راهبردی شیر در سلامت افراد یک جامعه و همچنین نقشی که در تامین امنیت غذایی جامعه دارد و با در نظر گرفتن پتانسیل‌های موجود در مجموعه صنایع عمومی در حوزه دام شیری، این شرکت تولید یک میلیون تن شیر در سال را هدف راهبردی خود قرار داده و در این راستا در دو سال گذشته اقدام به ایجاد و توسعه ۱۹ پروژه بزرگ دامداری صنعتی گاو شیری نموده است که عمدتاً در مناطق مستعد کم برخوردار اجرا می‌شوند و علاوه بر تأمین شیر مورد نیاز جامعه، موجب اشتغال‌زایی در این مناطق و همسو با سیاست کلان کشور در خصوص توسعه عدالت محوری می‌باشد. تعدادی از این پروژه‌ها در مراحل پایانی خود می‌باشند و در سال جاری به بهره‌برداری خواهند رسید و مابقی در پایان سال ۱۴۰۱ به بهره‌برداری می‌رسند. پیش‌بینی می‌شود حداقل ۲,۵۰۰ نفر اشتغال مستقیم ایجاد گردد. لازم به ذکر است سند راهبردی «توسعه دامپروری‌های گاو شیرده» این مجموعه به تفصیل درخصوص برنامه‌های شرکت جهت تحقق تولید یک میلیون تن شیر در سال پرداخته است. شایان ذکر است پروژه‌های ذیل در سال ۱۴۰۰ به بهره‌برداری خواهد رسید.

- / دامداری سه هزار راسی مولد دلفان
- / دامداری سه هزار راسی مولد ماکو
- / دامداری سه هزار راسی مولد درگزین
- / دامداری سه هزار راسی مولد شیروان
- / پروژه شیر خشک دامون زاگرس بروجرد





پروژه دلفان

محل اجرای پروژه	واحد متولی	هدف پروژه
شهرستان دلفان	شرکت کشت و دام گلداشت نمونه	ایجاد دامداری ۳,۰۰۰ راسی مولد



این پروژه با هدف پرورش دام شیری با ظرفیت ۱۳,۰۰۰ راسی مولد، در زمینی به مساحت ۵۴ هکتار واقع در شهرستان دلفان استان لرستان در حال اجراست. میزان اشتغالزایی مستقیم در پروژه مذکور ۱۳۰ نفر خواهد بود.



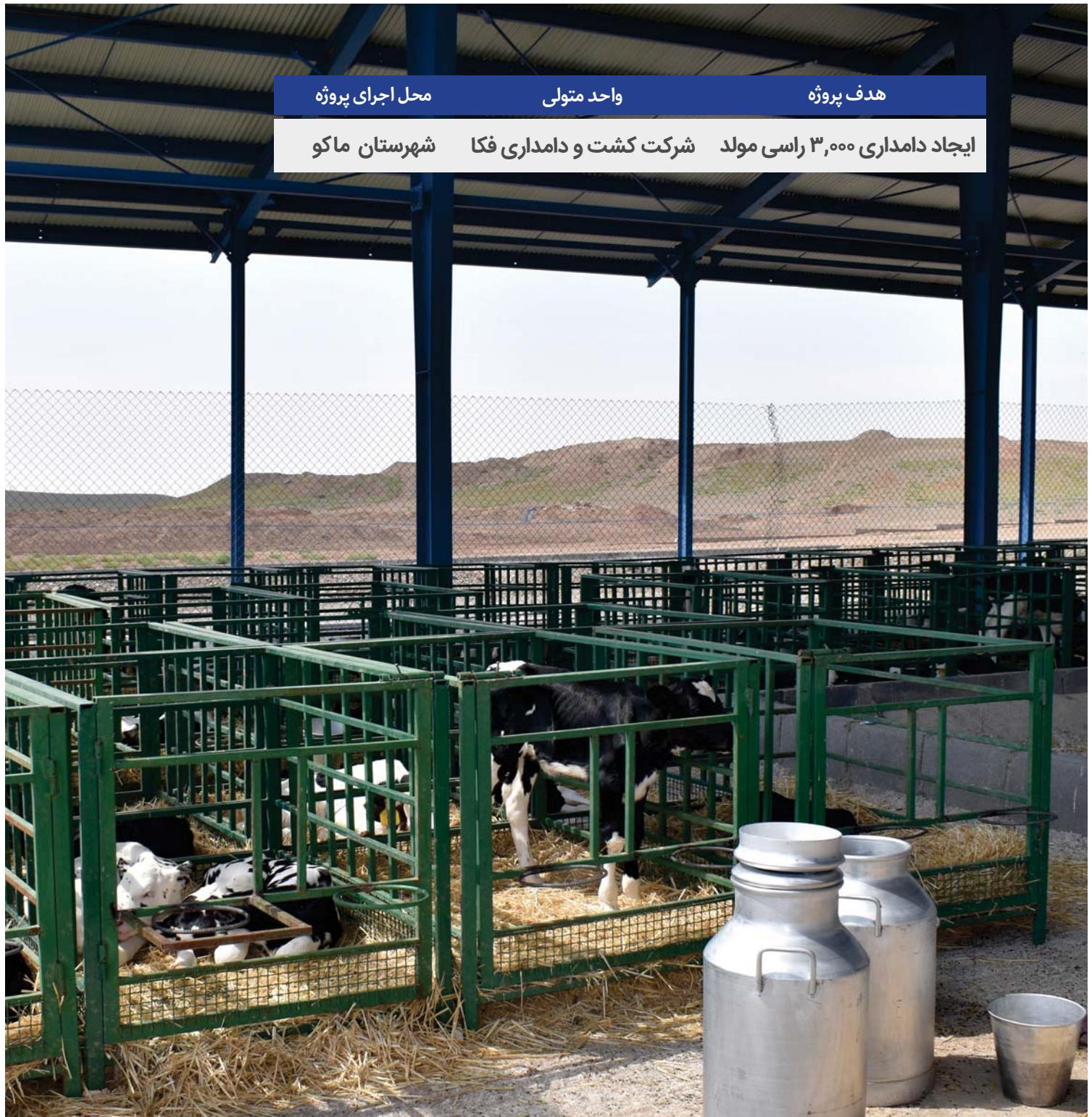
نصب و راهاندازی شیردوش

در عملیات اجرایی طرح، ۶۰ درصد محوطه سازی، ۱۰۰ درصد دیوارکشی و تعداد ۹ دستگاه انواع سوله بهره‌برداری گردیده است. با توجه به نصب تجهیزات شیردوش و تکمیل عملیات راهاندازی، بهره‌برداری از سالن شیردوش طی ماه آتی مهیا خواهد گردید. با انتقال ۳۰۰ رأس دام به فاز یک پروژه، این فاز مراحل نهائی برای بهره‌برداری را طی می‌نماید. لازم به ذکر است از نظر جغرافیایی و آب و هوایی محل احداث پروژه مذکور از شرایط مطلوبی برخوردار است.



سوله دام خشک





احداث مزرعه پرورش گاو شیری به ظرفیت ۳,۰۰۰ راسی مولد، در زمینی به مساحت ۱۰۶ هکتار، با هدف اصلی تولید شیر جهت تامین خوراک واحدهای شیر خشک و لبنتیات با تولید ۳۶,۰۰۰ تن شیر در سال، در حال انجام می‌باشد. لازم به ذکر است اشتغالزایی مستقیم در این پروژه حدود ۱۳۰ نفر خواهد بود.



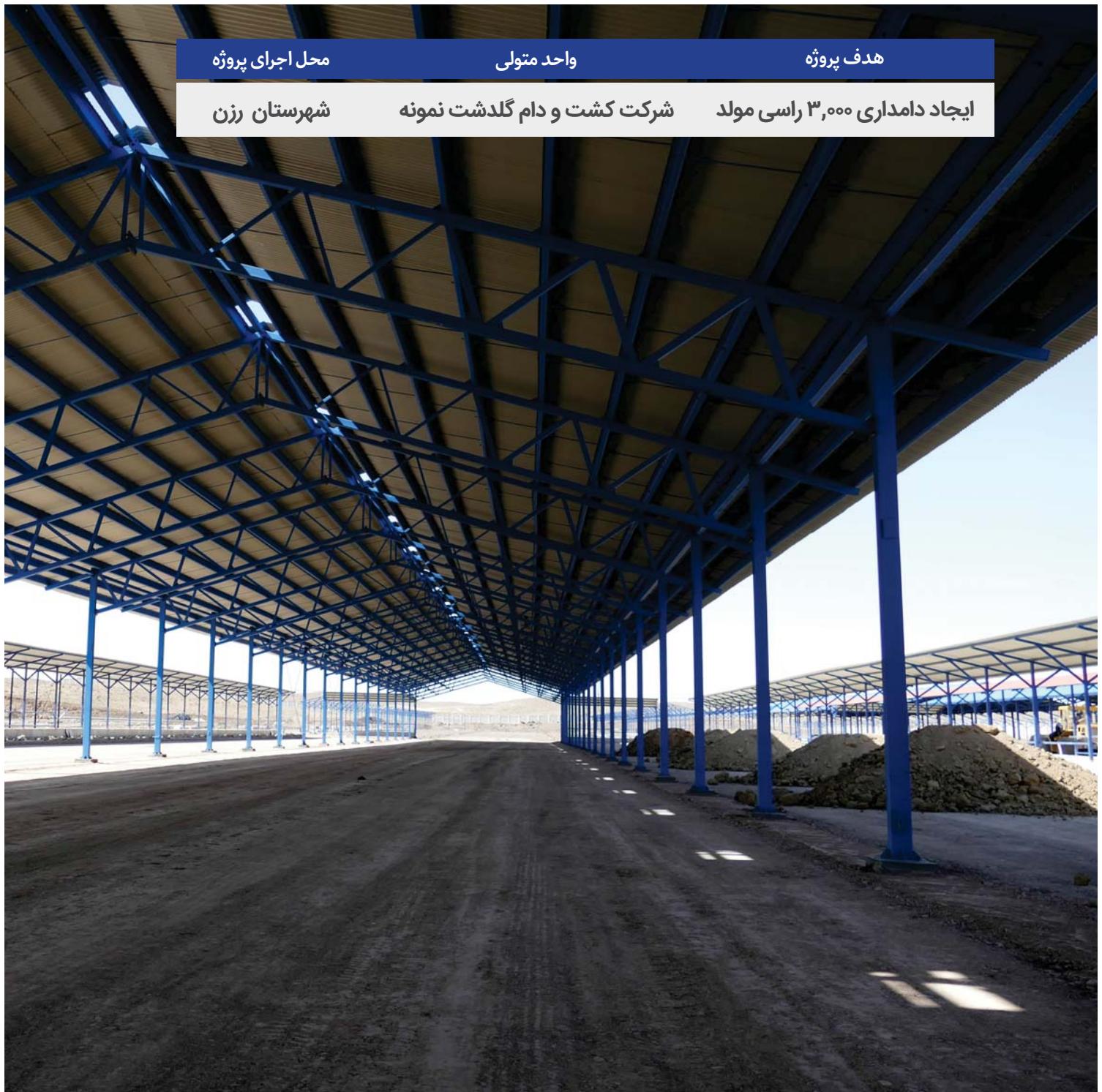
نصب و راهاندازی تجهیزات سالن شیردوش

در بخش عملیات اجرایی، عملیات محوطه سازی با پیشرفت فیزیکی ۸۰ درصد، دیوارکشی کامل، تعداد ۷ دستگاه سوله در انواع مختلف به طور کامل ساخته شده است. تجهیزات سالن شیردوش تماماً خربداری و تا ۶۰ درصد نصب و آماده بهره‌برداری شده است. در حال حاضر جهت بهره‌برداری از فاز یک، تعداد ۱,۰۰۰ راس دام به پروژه منتقل گردیده است. با توجه به شرایط جغرافیایی مناسب منطقه از جمله نزدیکی به رود ارس و شرایط مناسب آب و هوایی، تامین نهاده‌های دامی از وضعیت مناسبی برخوردار می‌باشد.



انتقال دام در فاز یک





این پروژه در شهرستان رزن در استان همدان در زمینی به مساحت ۶ هکتار در حال اجراست. پروژه مذکور با ظرفیت ۳,۰۰۰ رأس دام مولد، زمینه اشتغال مستقیم ۱۳۰ نفر در این منطقه کم برخوردار را فراهم خواهد نمود. ظرفیت سالانه تولیدی شیر در این پروژه ۳۶,۰۰۰ تن می‌باشد.



عملیات تسطیح زمین

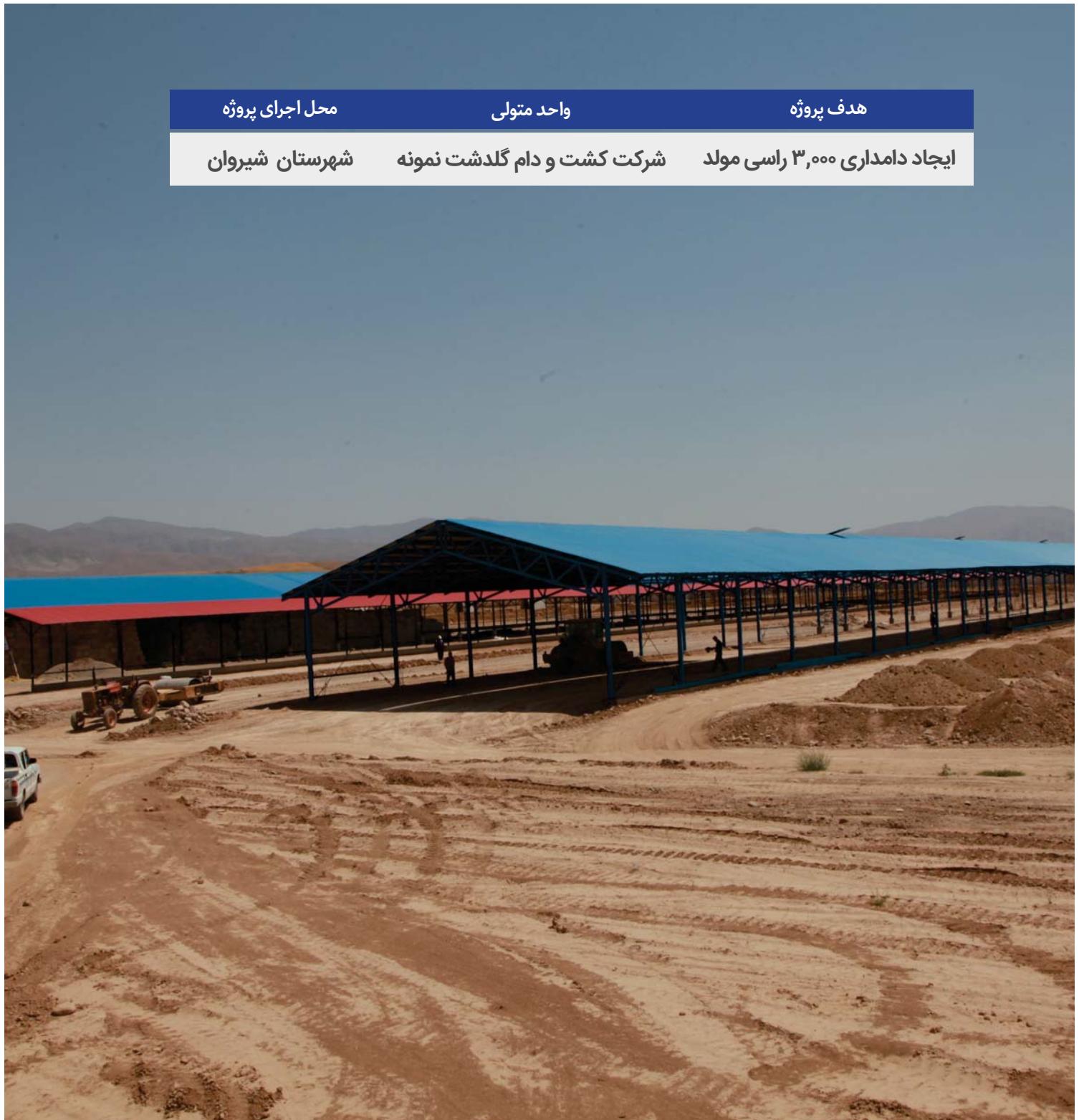
در خصوص عملیات فنی این پروژه با توجه به توپوگرافی تند زمین و جنس نامرغوب خاک (تیپ ۱) عملیات مهندسی ارزندهای در زمینه خاکریزی، تسطیح و رگلاز زمین صورت پذیرفته است. در حال حاضر دیوارکشی پروژه به صورت ۱۰۰ درصد انجام گرفته و تعداد ۷ دستگاه انواع سوله آماده بهره‌برداری گردیده است.



ساخت سوله گاو خشک



هدف پروژه	واحد متولی	محل اجرای پروژه
ایجاد دامداری ۳,۰۰۰ راسی مولد	شرکت کشت و دام گلادشت نمونه	شهرستان شیروان



این پروژه به مساحت ۱۰۳ هکتار در منطقه شیروان استان خراسان شمالی با ظرفیت ۳,۰۰۰ رأسی دام مولد و تولید سالیانه ۳۶,۰۰۰ تن شیر در حال احداث می‌باشد، با اجرای این پروژه در این منطقه کم برخوردار، اشتغالزایی ۱۳۰ نفر صورت می‌گیرد.

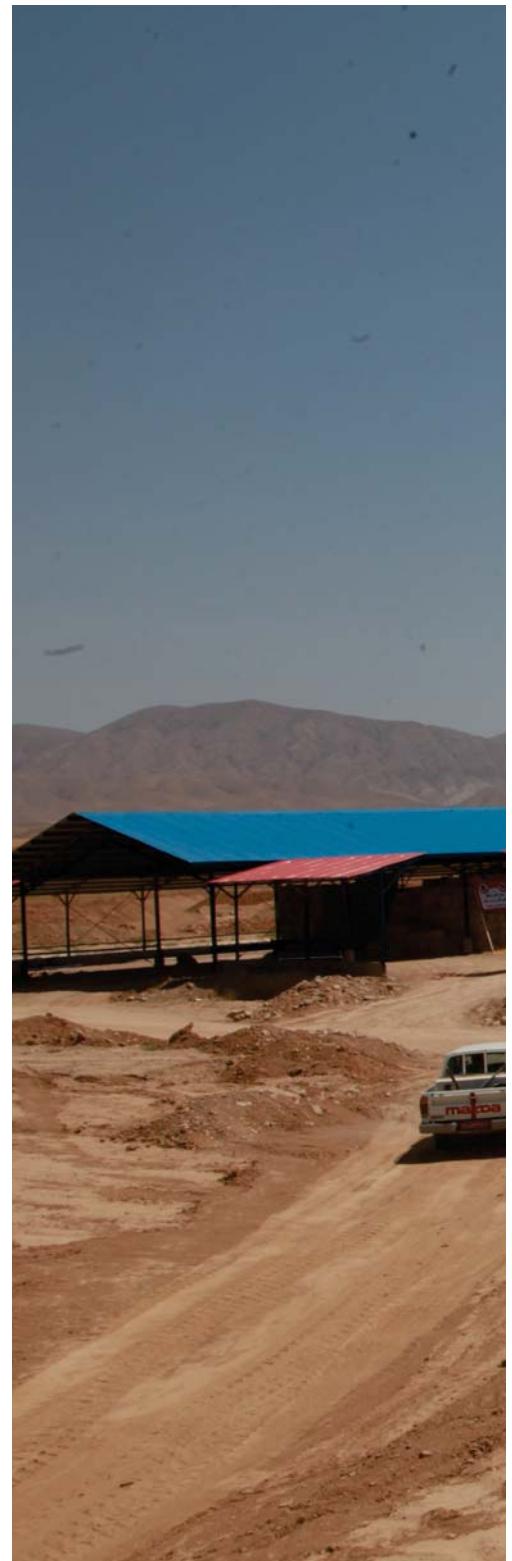


کفسازی سوله انبار علوفه

در خصوص پیشرفت عملیات اجرایی، شایان ذکر است عملیات تسطیح و محوطه‌سازی و دیوارکشی با پیشرفت ۶۰ درصد انجام شده است و تعداد ۷ دستگاه انواع سوله تکمیل و آماده بهره‌برداری می‌باشد. با توجه به خرید تمامی تجهیزات سالان شیردوش، شرایط برای انتقال دام و بهره‌برداری از فاز یک پروژه تا پایان سال جاری مهیا خواهد شد.



تکمیل سوله شیردوش



هدف پروژه	واحد متولی	محل اجرای پروژه
تولید شیرخشک صنعتی و خامه ۴۰ درصد	هلدینگ صنایع عمومی تامین	شهرستان بروجرد



با توجه به وجود چندین دامداری صنعتی شیری در داخل هلدینگ و هدف تولید یک میلیون تن شیر در سال و اهمیت توازن بین عرضه و تقاضا و همچنین در راستای تکمیل زنجیره ارزش، پروژه راهبردی تولید شیر خشک و خامه تعريف گردید. این پروژه در شهر بروجرد در زمینی به مساحت ۱۵ هکتار با ظرفیت ۵,۸۷۰ تن شیر خشک و ۵,۶۰۰ تن خامه ۴۰ درصد با تامین تمامی زیرساخت‌های مورد نیاز و با پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی در حال اتمام می‌باشد.



نصب و راهاندازی ماشین‌آلات سالن

در خصوص عملیات اجرایی پروژه می‌توان به ساخت و نصب بیش از ۸۰ درصد ساختمان سازه بلند (Spray Dryer)، بیش از ۹۰ درصد ساخت و نصب تجهیزات ساختمان تاسیسات، ۱۰۰ درصد ساخت و نصب تجهیزات سالن تحویل شیر و بیش از ۸۰ درصد ساخت و نصب تجهیزات سالن تولید (فرآوری) و همچنین ساخت ۱۰۰ درصدی ساختمان‌های اداری، آزمایشگاه‌ها و کارگری اشاره نمود.



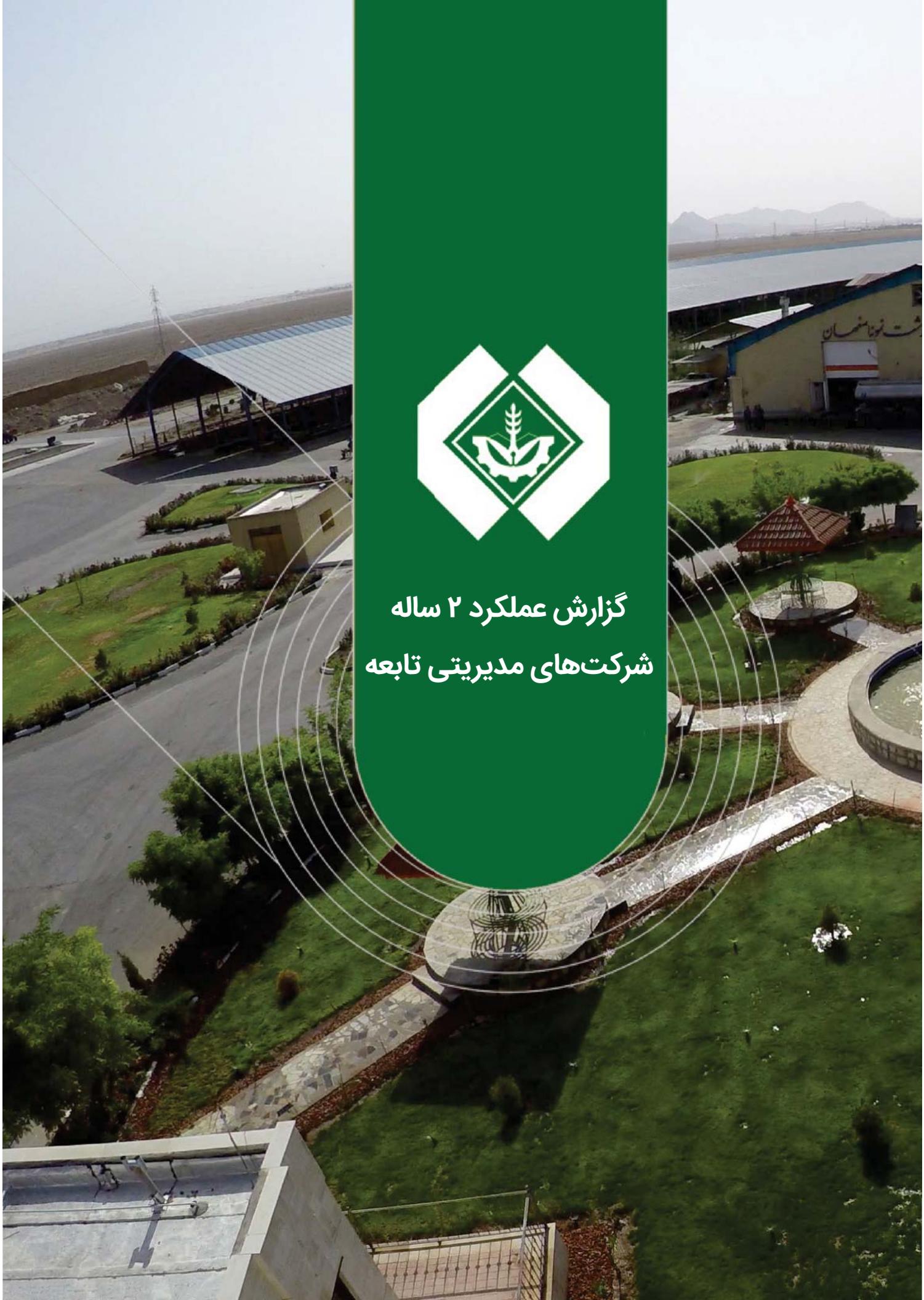
سالن تولید و برج بلند







گزارش عملکرد ۲ ساله
شرکت‌های مدیریتی تابعه





کشت و دامداری

فکا



شرکت کشت و دامداری فکا در سال ۱۳۵۳ به فعالیت در زمینه کشاورزی و دامپروری پرداخته است. این مجموعه در زمینه دامپروری دارای سه واحد پرورش دام می باشد.

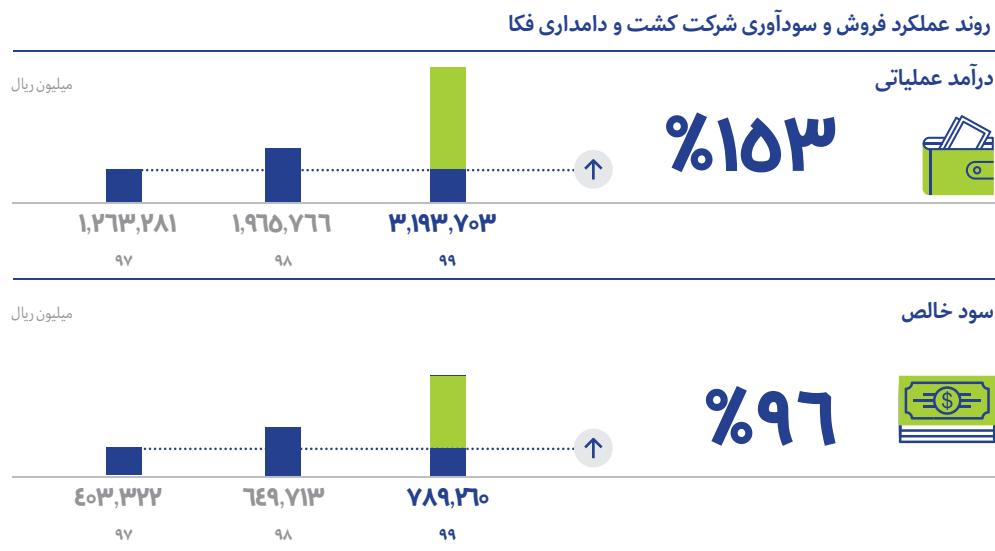
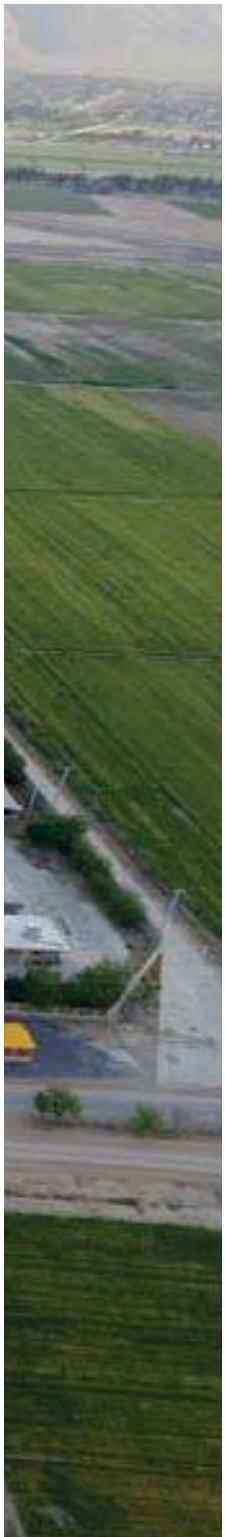
✓ کشت و دام فکا واحد شماره ۱ به ظرفیت ۳,۷۰۰ راس دام مولد در مساحت ۱۸ هکتار.

✓ واحد شماره ۲ به ظرفیت ۱,۸۰۰ راس دام مولد در مساحت ۶ هکتار.

✓ واحد پرورش تلیسه به ظرفیت ۳,۰۰۰ رأس در مساحت ۴ هکتار.

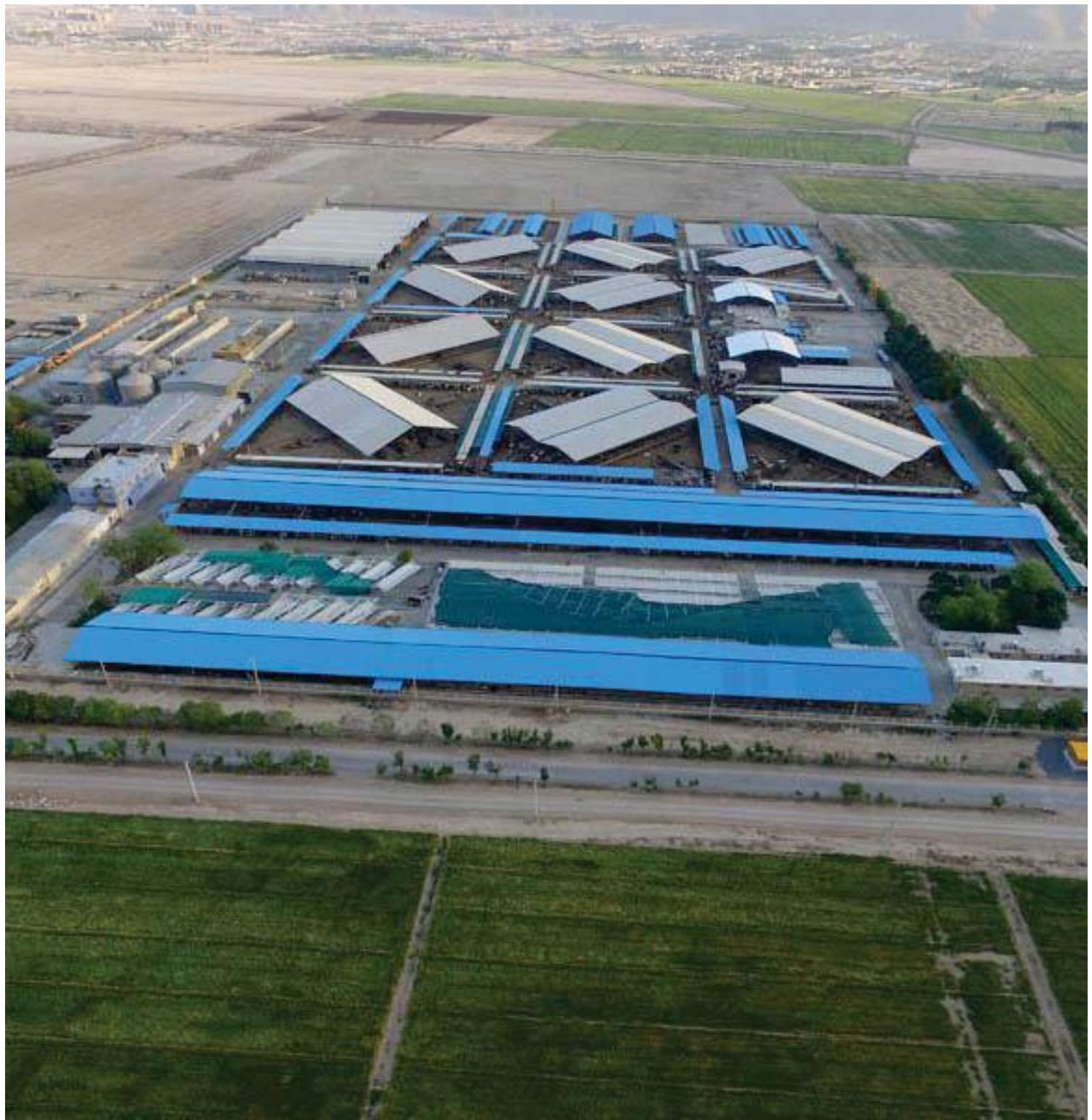
این واحد تولیدی دارای یکی از آزمایشگاه‌های مدرن و به روز در کشور می‌باشد که در زمینه تولید جنین و انجام مستمر عملیات انتقال جنین و انجام آزمایش‌های تخصصی تغذیه و شیر به فعالیت می‌پردازد. کارخانه خوراک دام این واحد با ظرفیت ۱۵ تن در ساعت نقش بسزایی در تامین خوراک دام مجموعه دارد.

معرفی و عملکرد شرکت کشت و دامداری فکا



دستاوردهای کلیدی

- ✓ استقرار در شهرک علمی تحقیقاتی به عنوان شرکت دانش بنیان.
- ✓ کاهش دوره وصول مطالبات از ۴۱ روز در سال گذشته به ۳۱ روز در سال ۱۳۹۹.
- ✓ تولید کننده جنین انواع نژادهای دامی شامل هلشتاین، جرسی، سیمنتال و
- ✓ دستیابی به تولید ۲۱۰ تن شیر روزانه.
- ✓ واردات ۴۰۰ راس دام جرسی.
- ✓ انتقال ۱,۰۰۰ راس دام به پروژه ماکو با پیشرفت فیزیکی ۵۶ درصد.
- ✓ آغاز ۷ پروژه ایجاد دامداری ۳,۰۰۰ راسی مولد.
- ✓ آغاز پروژه سرخانه مشکین شهر.





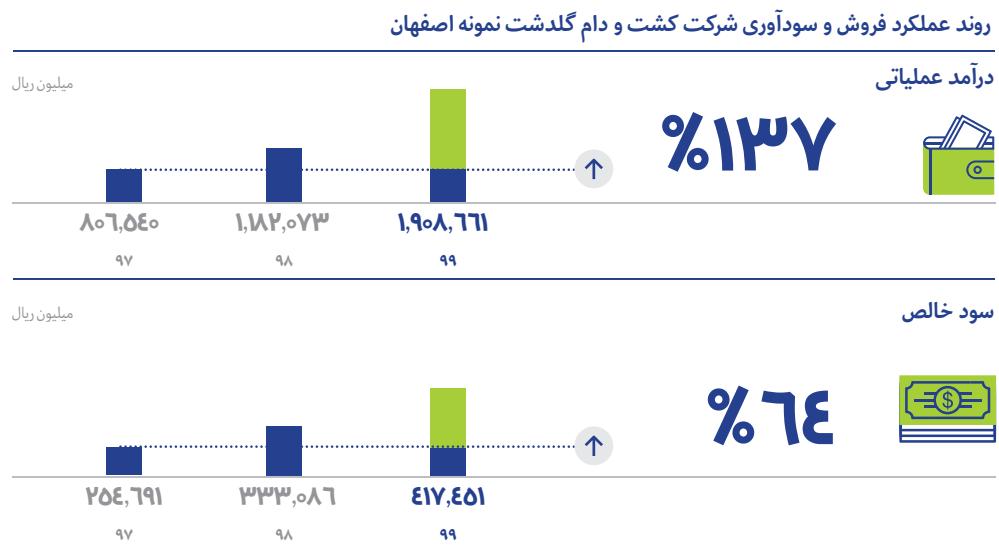
کشت و دام

گلدهشت نمونه اصفهان



این شرکت با وسعتی در حدود ۳۵ هکتار و مساحت بخش مسقف و غیر مسقف ۱۰۰,۰۰۰ متر مربع با بهترین طرح‌ها و نقشه‌های روز دنیا ساخته شده که توان نگهداری ۵,۰۰۰ راس دام و ۲,۵۰۰ گاو مولد شیری را دارد است. تولید روزانه شیر در این شرکت ۱۰۰ تن بوده و سالانه ۲,۳۰۰ راس گوساله‌های نرو ماده در این گاوداری متولد می‌شوند. این حجم تولید به طور مستقیم باعث اشتغال زایی ۱۲۰ نفر پرسنل کارآمد شده و به طور غیر مستقیم اشتغال زایی حدود ۵۰۰ نفر را فراهم نموده است. بخش‌های مهم این شرکت عبارتند از: فاز پرورش گوساله، فاز پرورش تلیسه، فاز زایشگاه، فاز پرورش گاو شیری، فاز کارخانه خوراک‌سازی و تجهیزات توزیع خوراک، فضای باز و محوطه باز شرکت و فاز تصفیه خانه فاضلاب.

معرفی و عملکرد شرکت کشت و دام گلداشت نمونه اصفهان



دستاوردهای کلیدی

- ✓ ثبت رکورد تولید روزانه ۱۴۵ تن شیر خام.
- ✓ راهاندازی فاز آزمایشی مرکز تولید، انجماد و انتقال جنین گاو.
- ✓ افزایش سرمایه ۲۵۰ درصدی در سال ۹۹ از مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۷۰۰,۰۰۰ میلیون ریال.
- ✓ کاهش نسبت هزینه های عملیاتی به فروش به $1/5$ درصد در سال مالی مورد گزارش.
- ✓ کاهش دوره وصول مطالبات از ۴۲ روز در سال گذشته به ۳۴ روز در سال مالی ۹۹.
- ✓ ثبت رکورد بیش از ۳,۴۶۹ راس دام شیری در میانگین گله دام شیری.
- ✓ پیشرفت بیش از ۵۰ درصدی پروژه های توسعه ای.
- ✓ انتقال ۳۰۰ راس دام به پروژه شهرستان دلفان.





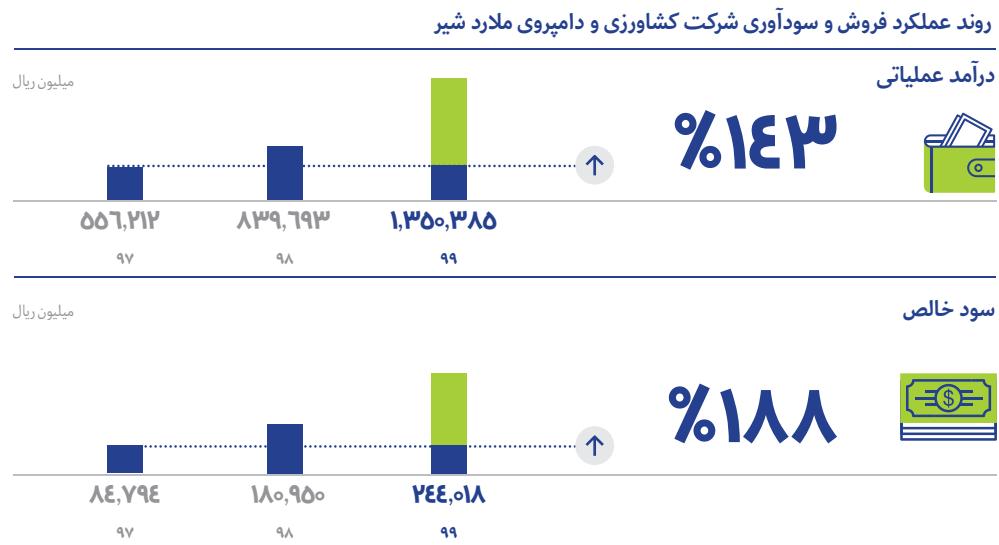
کشاورزی و دامپروری

ملاردشیر



شرکت کشت و دامداری ملاردشیر در زمینی با وسعت ۲۰۰ هکتار دایر شده که ۱۶۰ هکتار آن از اراضی زیرکشت و ۴۰ هکتار محوطه گاوداری با توان نگهداری ۵,۴۰۰ راس دام و زایش سالانه ۲,۰۰۰ راس گوساله نر و ماده و سالان شیردوشی ۸۰ راسی می‌باشد. کارخانه خوارک‌سازی مجهز به سیستم PLC توان فعالیت در سه شیفت کاری و تولید ۱۴۴ تن کنسтанتره مصرفی دام را در روز دارا می‌باشد. تولید روزانه این شرکت ۸۵ تن شیر خام می‌باشد.

معرفی و عملکرد شرکت کشاورزی و دامپروری ملارد شیر



دستاوردهای کلیدی

- ✓ تولید سالانه بیش از ۳۳ هزار تن شیرخام.
- ✓ دستیابی به رکورد سرانه تولید بیش از ۴۳ کیلوگرم شیرخام به ازای هر راس دام مولد.
- ✓ آغاز ۲ پروژه توسعه‌ای دامداری ۳,۰۰۰ راسی مولد در ملایر و آزادان.
- ✓ افزایش ۱۰ درصدی میزان تولید شیر در سال ۱۳۹۹ نسبت به دوره مشابه.
- ✓ کاهش دوره وصول مطالبات از ۲۶ روز در سال ۹۸ به ۱۷ روز در سال ۹۹.
- ✓ اجرای پروژه‌های دامداری ۳۰۰۰ راسی دام مولد در شهرستان‌های ملایر و گرمسار





پنگوئن

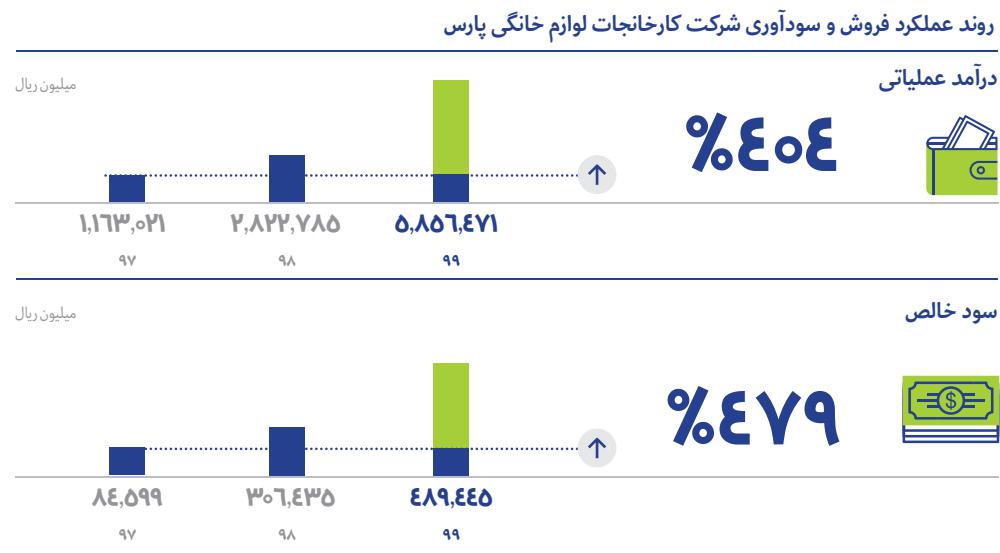
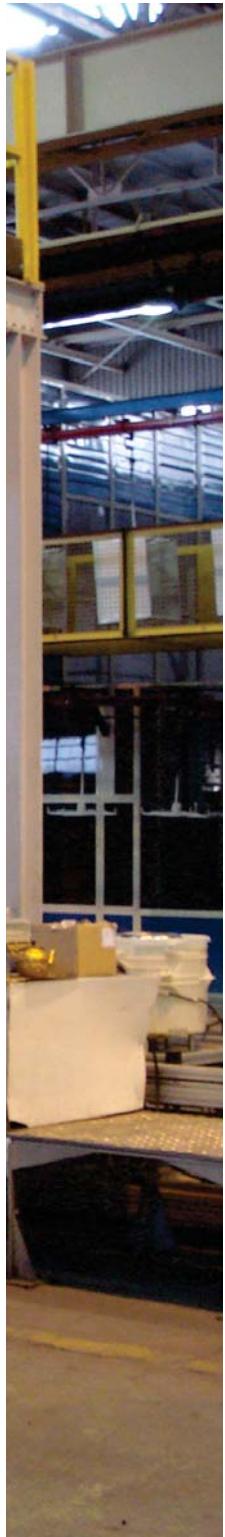


کارخانجات
لوازم خانگی پارس



این شرکت تولید کننده انواع یخچال و فریزرهای خانگی و ماشین لباسشویی می‌باشد و تلاش دارد تا به عنوان یکی از شرکت‌های بزرگ تولید کننده لوازم خانگی در کشور با راهاندازی واحدهای آزمایشگاهی و تحقیقاتی پیشرفته ضمن دستیابی به دانش روز این صنعت به تولید محصولی با کیفیت جهانی پرداخته و سهم خود را در بازار داخلی و منطقه‌ای افزایش دهد.

معرفی و عملکرد شرکت کارخانجات لوازم خانگی پارس



دستاورد های کلیدی

- ✓ رشد تولید ۲۰ درصدی محصولات شرکت از ۱۱۵,۳۵۰ دستگاه در سال ۱۳۹۸ به ۱۴۰,۰۰۰ دستگاه در سال ۱۳۹۹.
- ✓ افزایش ۶۰ درصدی سود خالص از مبلغ ۳۰۶,۴۳۵ میلیون ریال در سال ۱۳۹۸ به ۴۸۹,۴۴۵ میلیون ریال در سال ۱۳۹۹.
- ✓ کاهش دوره وصول مطالبات از ۱۰۳ روز در سال ۱۳۹۸ به ۷۳ روز در سال ۱۳۹۹.
- ✓ افزایش ۱۰۰ درصدی سرمایه شرکت از ۴۴۸,۰۰۰ میلیون ریال به ۹۰۰,۰۰۰ میلیون ریال که در حال طی مراحل قانونی می باشد.
- ✓ افزایش حاسبه سود ناخالص از ۱۰ درصد در سال ۱۳۹۸ به ۱۴ درصد در سال ۱۳۹۹.
- ✓ ایجاد شبکه فروش استانی در سراسر کشور.
- ✓ اصلاح و آماده سازی خطوط تولید برای تولید ماشین لباسشویی و ماشین ظرفشویی.





پارس

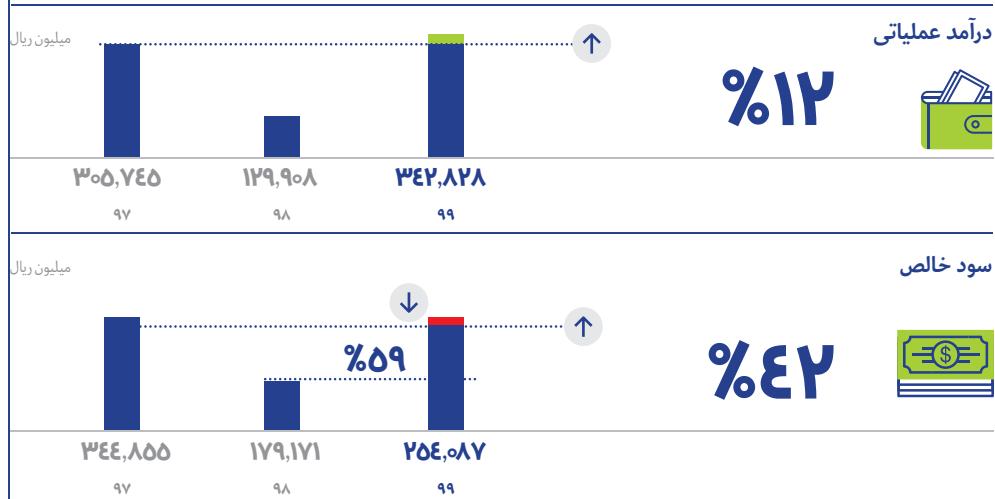
کارخانجات

پارس الکترونیک



شرکت پارس الکترونیک تولید کننده انواع تلویزیون است که در تولید محصولات خود از فناوری های روز دنیا استفاده می نماید. در چشم انداز این شرکت برخلافیت، نوآوری، کارآفرینی، ارائه محصولات و خدمات متمایز همراه با کیفیت عالی و مناسب ترین قیمت تأثیرگذارد.

روند عملکرد فروش و سودآوری شرکت کارخانجات پارس الکترونیک



علی‌رغم اینکه سود خالص سال ۱۳۹۹ نسبت به سال ۱۳۹۷ با کاهش ۱۷ درصدی مواجه بوده اما برنامه ریزی و تدبیر صورت گرفته در سال ۱۳۹۹، افزایش ۴۲ درصدی سود خالص را نسبت به سال ۱۳۹۸ نشان می‌دهد.